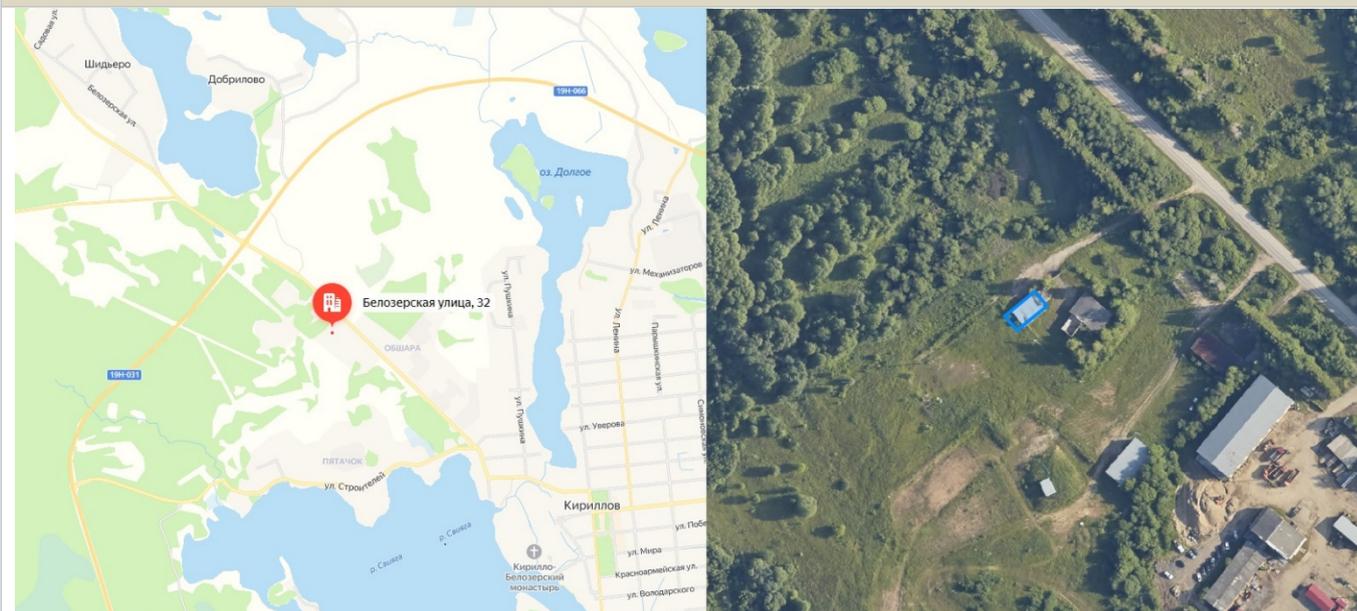


## ПРОДАЖА

нежилого здания площадью 97,3 кв.м. по адресу: Вологодская обл., Кирилловский р-н, г. Кириллов, ул. Белозерская, д. 32,  
с правом аренды земельного участка площадью 1687 кв.м.

**Начальная цена продажи:** 867 081 (Восемьсот шестьдесят семь тысяч восемьдесят один) рубль 66 коп, кроме того НДС

### Локация и месторасположение недвижимого имущества



Местоположение: Вологодская обл., Кирилловский р-н, г. Кириллов, ул. Белозерская, д. 32

### Характеристика недвижимого имущества

Одноэтажное нежилое кирпичное здание (гараж) общей площадью 97,3 кв.м., с кадастровым номером: 35:05:0502005:93.

Год постройки: 2003

Здание имеет коммуникации электроснабжения, трубопровод для подачи воды в отопительную систему, включающую дровяную печь с водяным контуром и разводку труб с радиаторами; Электро- и водоснабжение здания отключено, требуется диагностика и ремонт системы отопления и ремонт крыши.

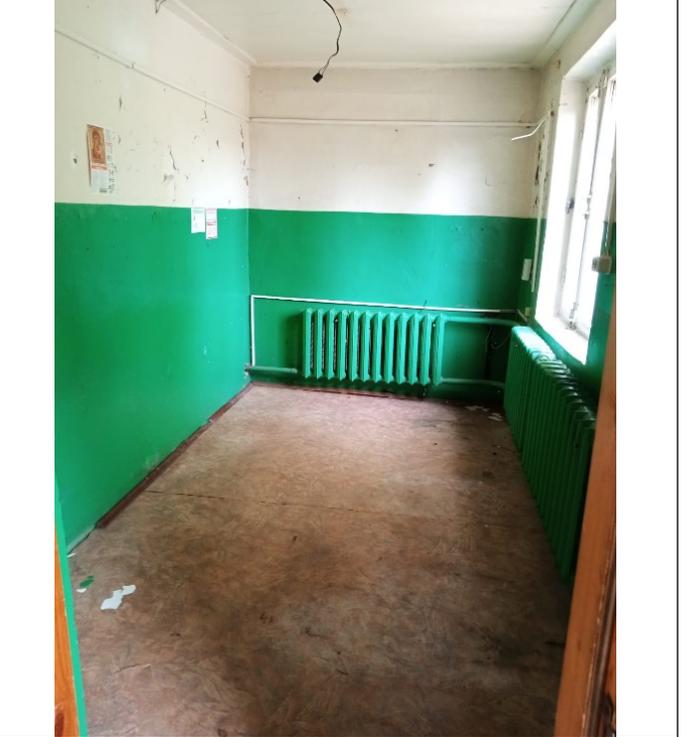
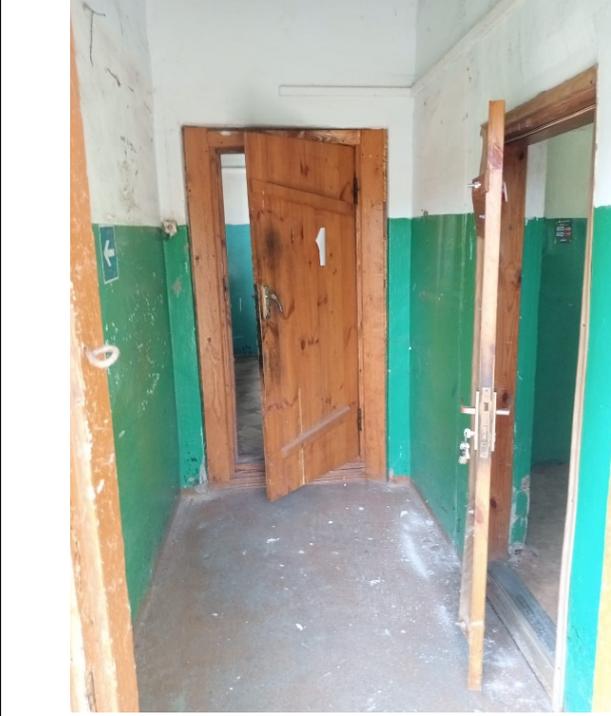
Здание расположено на земельном участке с кадастровым номером 35:05:0502005:2 площадью 1687 кв.м, находящемся в аренде АО «Газпром газораспределение Вологда».

**Вид права:** собственность

**Обременения:** отсутствуют

### Фотографии здания с кадастровым номером 35:05:0502005:93







**Способ продажи:** торги в форме аукциона, открытые по составу участников, на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, по комбинированной схеме, с поэтапным повышением начальной цены торгов в рамках одной процедуры торгов, а в случае отсутствия предложений со стороны участников торгов на повышение цены - с дальнейшим поэтапным понижением начальной цены торгов в рамках этой же процедуры торгов до установленной документацией о торгах минимальной цены торгов, но всего в общей сложности со снижением на 15 % от начальной цены торгов.

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	867081, 66 руб. (кроме того НДС)
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Вологда»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	26 012,45 руб. (3% от начальной цены)
Контактное лицо	Бриг Лариса	Андропова Олеся	Минимальная цена	737 019,41 руб. (кроме того НДС)
Телефон	+7 (8172)768990 доб.35160	+7 (495) 276-00-51 доб.424	Прием заявок (с)	07.03.2025
Адрес электронной почты	<a href="mailto:BrigLE@volobl-gaz.ru">BrigLE@volobl-gaz.ru</a>	<a href="mailto:olesya.andronova@etpgpb.ru">olesya.andronova@etpgpb.ru</a>	Прием заявок (по)	07.04.2025
Адрес сайта в сети интернет	<a href="https://www.volobl-gaz.ru/">https://www.volobl-gaz.ru/</a>	<a href="https://etpgpb.ru/">https://etpgpb.ru/</a>	Дата рассмотрения заявок	08.04.2025
			Дата торгов	09.04.2025