

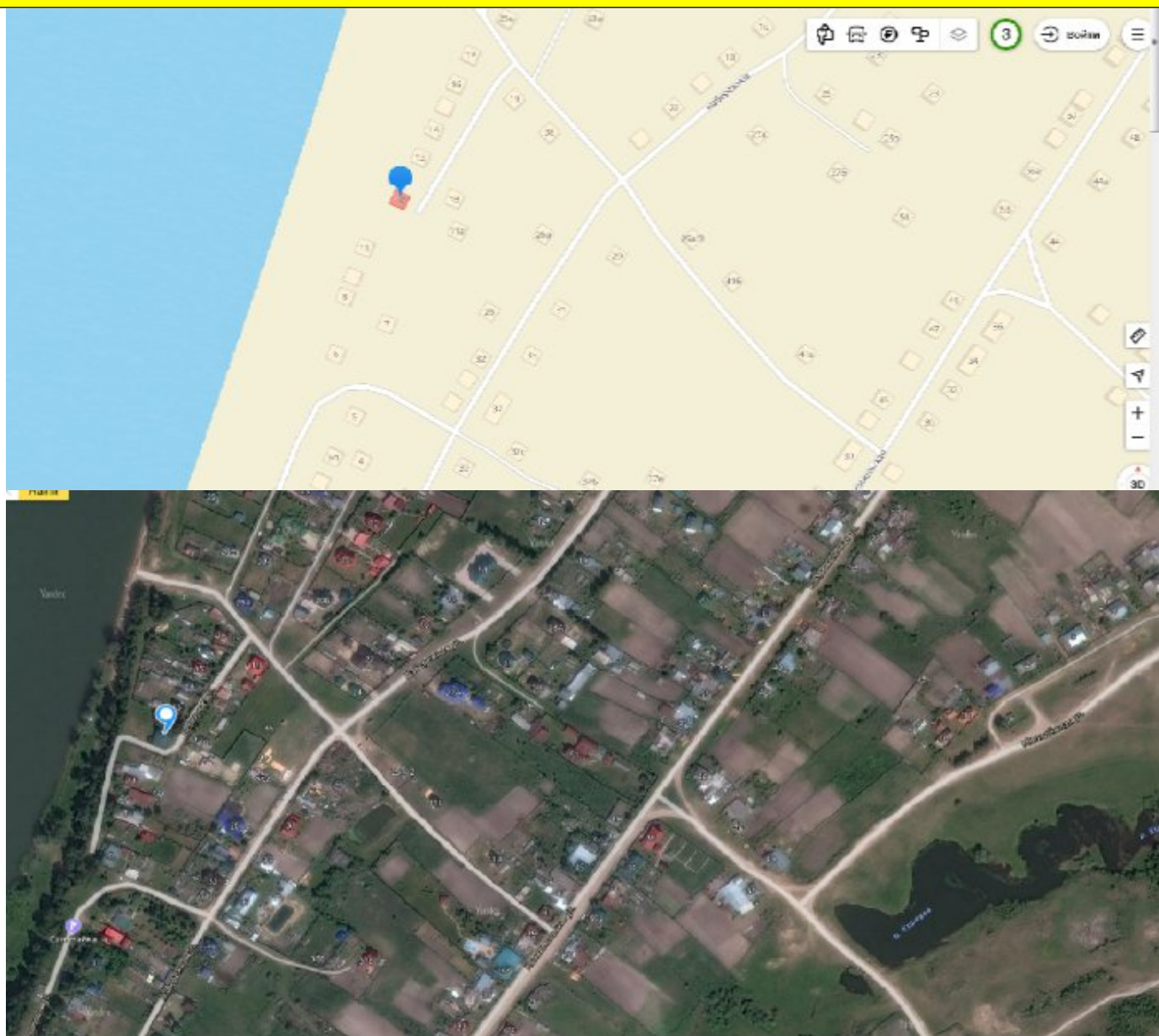
ПРОДАЖА

недвижимого имущества: Объект незавершенного строительства, расположенный по адресу:
Томская область. Кожевниковский район, с. Киреевск, ул. Береговая, д.12;
Земельный участок, расположенный по адресу: Томская область, Кожевниковский район, с.
Киреевск, ул. Береговая, 12
(собственник – АО «Томскоблгаз»)

Начальная цена: 2 890 452,51 руб. без НДС.

Минимальная цена: 2 601 407,26 руб. без НДС.

Локация и месторасположение нежилого здания



Объект недвижимости расположен по адресу:
Томская область, Кожевниковский район, с. Киреевск, ул. Береговая, 12

Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	70:00:0000000:14848
Площадь застройки, кв.м	304 кв.м.
Степень готовности	54%
Назначение	Административное здание
Наименование	Нежилое здание
Год постройки	1980
Перекрытия чердачные	Деревянные неутепленные
Этажность	2
Фундамент	Монолитный
Стены	кирпичные
Электроосвещение	нет
Водопровод	нет
Канализация	на выгреб

Характеристика земельного участка из документации на объект

Кадастровый номер	70:07:0103001:76
Площадь, кв.м	1 627 кв.м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для базы отдыха

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения с поэтапным снижением цены отсечения (минимальной цены предложения) на 10 % от начальной цены публичного предложения, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	2 890 452,51 руб. без НДС
			Минимальная цена	2 601 407,26 руб. без НДС
Наименование организации	АО «Томскоблгаз»	ООО ЭТП ГПБ	Шаг торгов	2%
Контактное лицо	Шмакова Наталья Анатольевна	Андропова Олеся Юрьевна	Прием заявок (с)	01.07.2025
Телефон	8(3822) 902-145	8-495-276-00-51, доб. 424	Прием заявок (по)	30.07.2025
Адрес электронной почты	shmakovana@gazpromgr.tomsk.ru	olesya.andronova@etp gpb.ru	Дата определения участников	31.07.2025
Адрес сайта в сети интернет	tomskoblgas.ru	etp.gpb.ru	Дата торгов	01.08.2025