

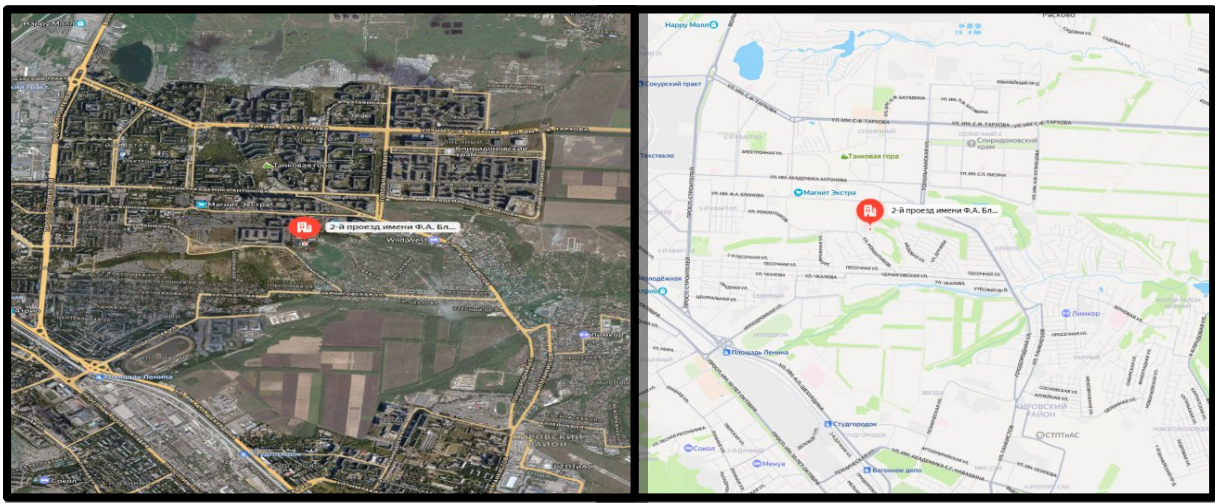
## ПРОДАЖА

недвижимого имущества – объекта незавершенного строительства  
(нежилое здание),

расположенного по адресу: г. Саратов, 2-й проезд им. Блинова Ф.А., зд.7А

**Цена имущества: 5 814 000 руб. 00 коп. (в том числе НДС)**

### Локация и месторасположение нежилого здания



Объект недвижимости расположен: г. Саратов, 2-й проезд им. Блинова Ф.А., зд.7А.

### Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	64:48:040425:1505
Площадь, кв.м	783,6
Степень готовности объекта незавершенного строительства, %	61
Проектируемое назначение	Нежилое здание
Год постройки	Незавершённое
Перекрытия чердачные	Деревянные оштукатуренные
Этажность (подземная/наземная)	-1/3
Фундамент	Железобетонные плиты
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1 549 кв. м.

Вид права: Аренда

### Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной

форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ

	Собственник	Организатор аукциона	Начальная (минимальная) цена	5 814 000 руб. 00 коп.
Наименование организации	ПАО «Газпром газораспределение Саратовская область»	Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д.40.	Шаг аукциона	3% от начальной (минимальной) цены продажи
Контактное лицо	Смирнов Денис Сергеевич	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	06.02.2025
Телефон	+7(8452) 49-34-55	8 495 276 0051 доб. 423	Прием заявок (по)	07.03.2025
Адрес электронной почты	<a href="mailto:zg@saratovoblغاز.com">zg@saratovoblغاز.com</a>	<a href="mailto:e.gladyrevskaya@etpgpb.ru">e.gladyrevskaya@etpgpb.ru</a>	Дата аукциона	11.03.2025
Адрес сайта в сети интернет	<a href="https://sg.gazprom.ru/">https://sg.gazprom.ru/</a> , раздел: «Реализация непрофильных активов» - <a href="https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/">https://sg.gazprom.ru/noncore-assets/</a>	<a href="http://etpgpb.ru/">http://etpgpb.ru/</a>	Дата подведения итогов	11.03.2025