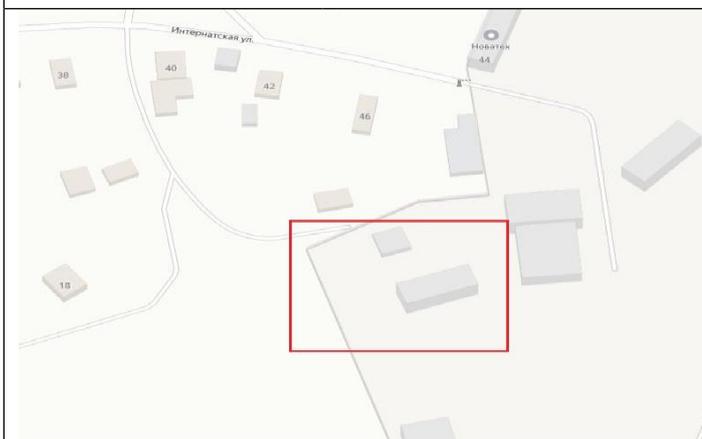


ПРОДАЖА
недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Цена первоначального предложения (начальная цена): 7 158 333 (семь миллионов сто пятьдесят восемь тысяч триста тридцать три) рубля 33 копейки без НДС, 7 390 000 (семь миллионов триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек с НДС.

Минимальная цена продажи: 6 084 538 (шесть миллионов восемьдесят четыре тысячи пятьсот тридцать восемь) рублей 33 копейки, кроме того НДС.

Локация и месторасположение имущества:



Объекты недвижимости расположены: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Описание недвижимого имущества:

- Здание кирпичное одноэтажное, площадью 43,4 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н

Нежилое здание	Кадастровый номер	47:22:0000000:3182
	Площадь, кв.м	43,4 кв.м.
	Назначение	Нежилое
	Наименование	Здание кирпичное одноэтажное
	Год постройки	1900
	Перекрытия чердачные	Железобетонные
	Этажность	1
	Фундамент	Бетонный
	Стены	Кирпичные
	Электроосвещение	Проводка
	Водопровод	Не имеется
	Канализация	Не имеется

Существующие обременения: не зарегистрировано.

- Здание склада хранения баллонов, площадью 124,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н

Нежилое здание	Кадастровый номер Площадь, кв.м Назначение Наименование Год постройки Перекрытия чердачные Этажность Фундамент Стены Электроосвещение Водопровод Канализация	47:22:0000000:3183 124,3 кв.м. Нежилое Здание склада хранения баллонов 1900 Железобетонные 1 Бетонный Кирпичные Проводка Не имеется Не имеется
-----------------------	---	---

Существующие обременения: не зарегистрировано.

3. Земельный участок, площадью 3160 +/-11 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская

Земельный участок	Кадастровый номер Площадь, кв.м Категория земель Виды разрешенного использования	47:22:0400030:109 3160+/-11 кв.м. Земли населённых пунктов Для размещения производственной базы
--------------------------	---	---

Существующие обременения: не зарегистрировано.

Фотографии объекта недвижимости:

1. Здание склада хранения баллонов, площадью 43,4 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н



2. Здание склада хранения баллонов, площадью 124,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, Волосовский район, г. Волосово, ул. Интернатская, д. Б/Н



Способ реализации: торги в форме публичного предложения с поэтапным снижением цены отсечения (минимальной цены предложения) на 15 % от начальной цены публичного предложения

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	7 158 333 рубля 33 копейки без НДС, 7 390 000 рублей 00 копеек с НДС.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»)	Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Москва, ул. Миклухо-Макля, д.40, подвал, помещение I, ком 25.	Шаг торгов	3 % от начальной цены Имущества.
			Сумма задатка	10% от начальной цены Имущества
Контактное лицо	Кириллов И.Н.	Юпенина Татьяна	Прием заявок (с)	05.05.2025 г., 11:00 (МСК)
Телефон	+7 (812) 405-40-04	8 (800) 100-66-22, 8 (495) 276-00-51, добавочный номер 218	Прием заявок (по)	05.06.2025 г., 17:30 (МСК)
Адрес электронной почты	zakupki@gazprom-lenobl.ru	t.yupenina@etpgpb.ru	Дата торгов	09.06.2025 г., 11:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	gazprom-lenobl.ru	http://etpgpb.ru	Дата подведения итогов	09.06.2025 г.

Собственник: Юри-	АО «Газпром газораспределение Ленинградская область»
дический адрес:	188507, Ленинградская область, м.р-н Ломоносовский, г.п. Аннинское, г.п. Новоселье, наб. реки Кикенки, зд.3.
Почтовый адрес:	192148, г. Санкт-Петербург, ул. Пинегина, д. 4
Адрес электронной почты:	zakupki@gazprom-lenobl.ru
	8 (812) 405-40-05 (47024)