

ПРОДАЖА

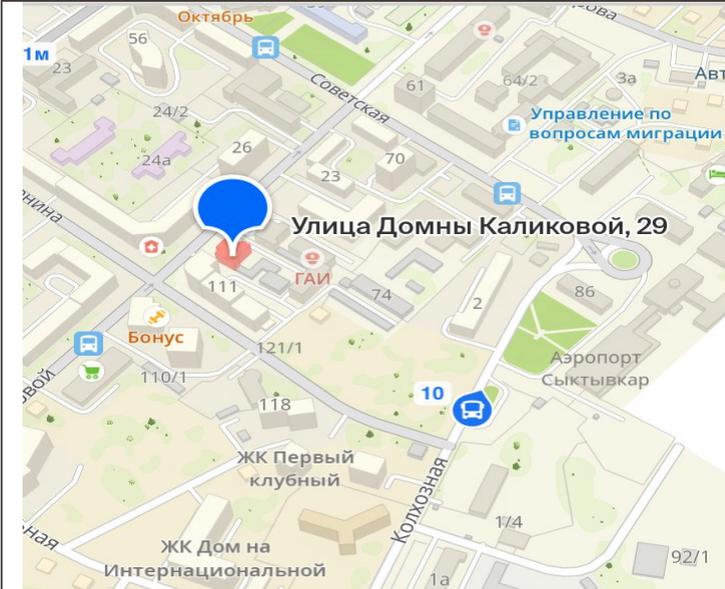
Лот № 1

- Нежилые помещения, назначение: нежилое, этаж № полуподвал, общая площадь 107 кв.м,
адрес: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 29 (инв.№ OS_018170)

Начальная цена торгов – 4 955 241,05 руб. (с НДС)

Цена за 1м² – 46 310 руб. 66 коп. (с НДС)

Локация и местоположение помещений



Здание нежилое находящееся по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 29
было построено и введено в эксплуатацию в 1980 году. Здание состоит из 4 этажей.
Имеет железобетонные перекрытия, не является аварийным. Права на земельные участки отсутствуют.

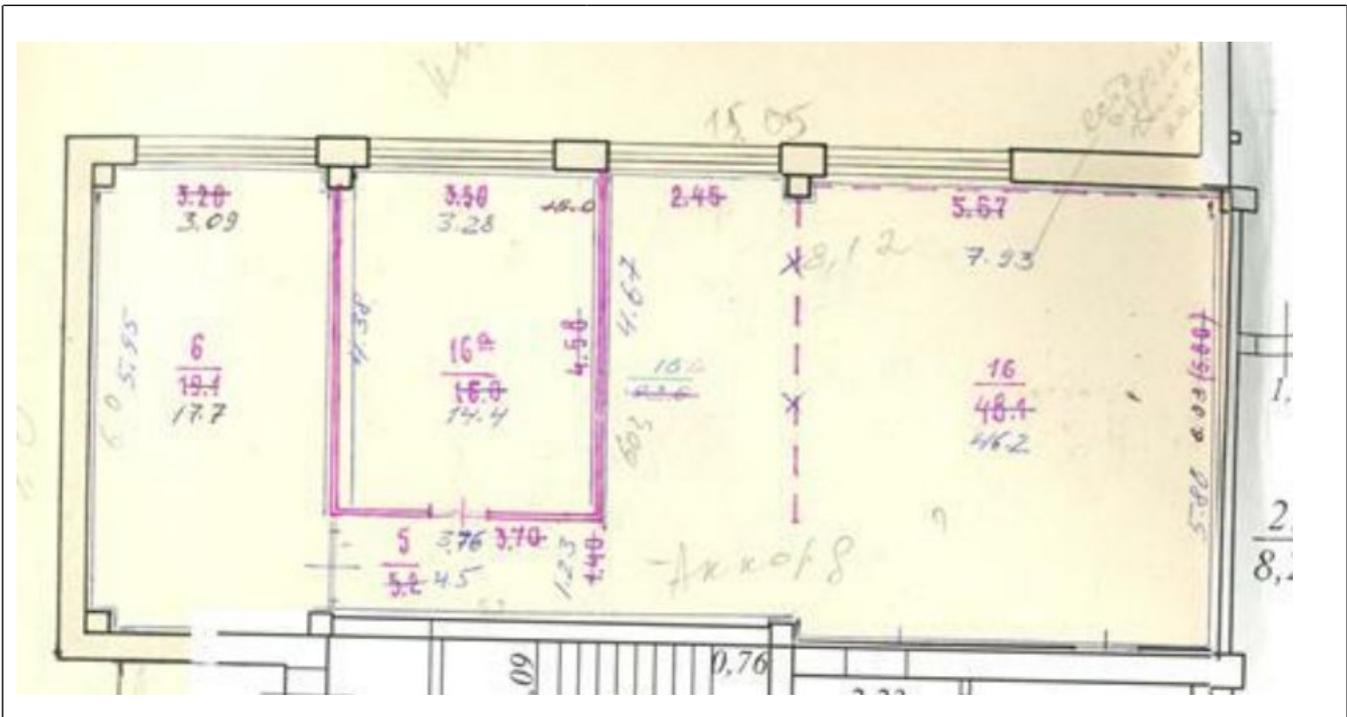
Сведения об Имуществе:

Описание недвижимого имущества: нежилое помещение (инв. № OS_018170)

Кадастровый номер	11:05:0106018:316
Площадь, кв. м	107
Назначение	Нежилое
Адрес объекта:	г. Сыктывкар, ул. Домны Каликовой, д. 29
Этаж	Этаж № полуподвал
Год постройки	1980
Материал несущих стен	Кирпич
Фундамент	Свайный
Перекрытия	Кирпич
Электроосвещение	да
Отопление	да
Горячее/холодное водоснабжение	да

Вид права: собственность, «01» февраля 2012 года № 11-11-01/045/2012-070

Существующие обременения: отсутствуют



Фотографии объекта недвижимости



Цена за 1м² – 46 310 руб. 66 коп. (с НДС)		Способ реализации – открытый аукцион по комбинированной схеме в электронной форме		
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	4 955 241 руб. 05 коп. с НДС
Наименование организации:	ООО «Газпром межрегионгаз»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Минимальная цена	4 504 764 руб. 59 коп. с НДС
			Шаг повышения/ понижения цены	49 552 руб. 41 коп. с НДС
Контактное лицо:	Виноградова Евгения Андреевна	Андропова Олеся Юрьевна	Сумма задатка	495 524 руб. 11 коп.
Телефон:	(812) 609-52-77 с 9:00 до 18:00 (МСК)	(495) 276-00-51, доб. 424 с 9:00 до 18:00 (МСК)	Прием заявок (с)	21.04.2025
Адрес электронной почты:	u2900014@mrg.gazprom.ru	olesya.andronova@etpgpb.ru	Прием заявок (по)	22.05.2025
Сайт в сети интернет	http://gazpromnoncoreassets.ru/ https://mrg.gazprom.ru/	https://etp.gpb.ru/ http://etpgpb.ru https://etp.gpb.ru/	Дата торгов	26.05.2025
Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника имущества и организатора торгов				