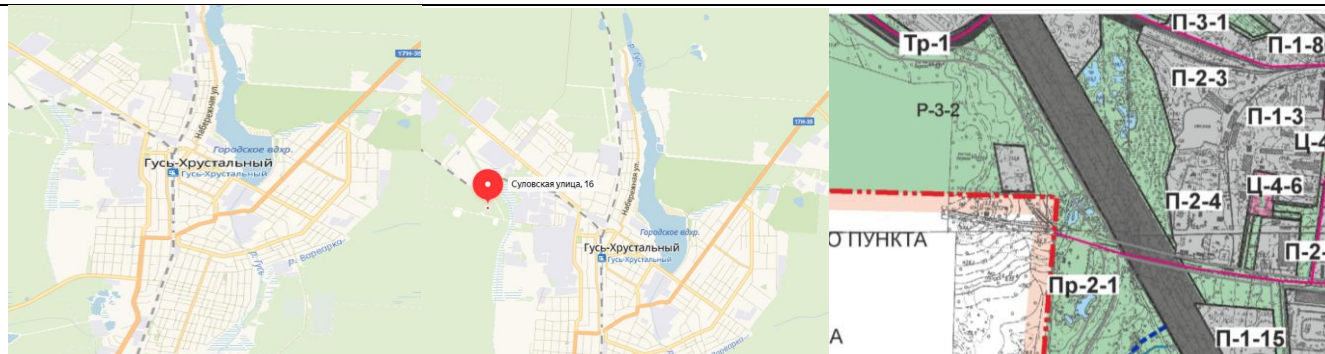


ПРОДАЖА

имущественного комплекса, находящегося по адресу:
Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Суловская, д. 16

Начальная (минимальная) цена имущества: 7 495 498,56 руб., без НДС.

Локация и месторасположение комплекса



Гусь-Хрустальный – город в России, административный центр Гусь-Хрустального муниципального района (в состав района не входит) и городского округа город Гусь-Хрустальный Владимирской области. Расположен в Мещёре на реке Гусь, в 51 км к югу от Владимира. Население — 55 421 чел. (2017). Площадь города составляет 43 кв. км. Социальная и коммерческая инфраструктура расположена на расстоянии 1 км, к северо-востоку от объекта оценки.

Ближайшее окружение комплекса: лесопарковая зона, до АЗС «Караван», АЗС «Muller», супермаркетов «Магнит» и «Пятерочка» расстояние около 1 км.

Ближайшие остановки общественного транспорта расположены на Транспортной улице на расстоянии 925 м. Расстояние до ближайшего шоссе — трассы 17Н-80 составляет 2,5 км.

Комплекс расположен в зоне ПД-7 — зона складов.

Состав и характеристика комплекса

Наименование объекта	Земельный участок	Склад материальных запасов	Проходная будка на территории склада материальных запасов
Кадастровый номер	33:25:000002:64	33:25:000028:1076	33:25:000028:1075
Площадь, кв.м.	10731	118,7	26,9
Этажность	-	1	1
Год постройки	-	н/д	1967
Перекрытия чердачные	-	-	деревянное утепленное
Фундамент	-	ж/ бетонный	ж/ бетонный ленточный
Стены	-	мет.решетка	кирпичные
Электроосвещение	-	-	+
Водопровод	-	-	-
Канализация	-	-	-

Фотографии комплекса

Склад материальных запасов	Проходная будка на территории склада материальных запасов	Общий вид

Способ реализации – торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	7 495 498,56 руб. (без НДС)
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Владимир»	ООО ЭТП ГПБ	Шаг аукциона	74 954 руб.
Контактное лицо	Пучнина Татьяна Алексеевна	Кузнецова Александра	Сумма задатка	749 549 руб.
Телефон	8(4922)36-12-78	+7 (495) 276-00-51 (добавочный 422),	Прием заявок (с)	02.12.2023 с 12.00
Адрес электронной почты	puchnina@vladoblغاز.ru	a.kuznecov@etpgpb.ru	Прием заявок (по)	03.12.2023 до 18.00
Сайт в сети интернет	www.vladoblغاز.ru	http://etpgpb.ru	Дата торгов	05.12.2023 в 12.00

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайтах собственника комплекса и организатора торгов