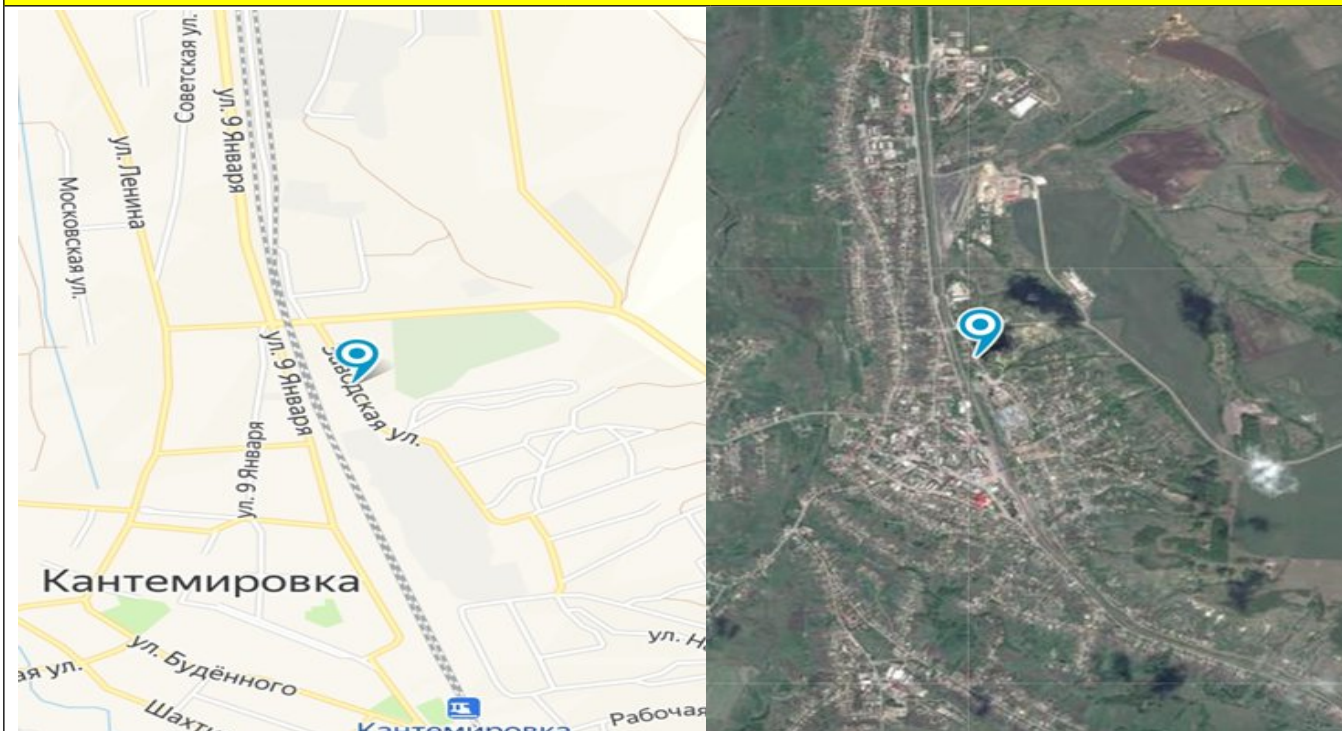


## ПРОДАЖА

Имущественного комплекса, состоящего из трех нежилых зданий и земельного участка, расположенного по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, р.п. Кантемировка, ул. Заводская, 32г»

Цена имущества: 3 865 610\_руб. с НДС

### Локация и месторасположение имущественного комплекса



Объект недвижимости расположен по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, рп Кантемировка, ул. Заводская, 32г

### Характеристика из документации на объект

Кадастровый номер	36:12:0100041:86
Площадь, кв.м	68,2
Назначение	Нежилое
Наименование	Нежилое здание (склад)
Год постройки	1969
Перекрытия чердачные	Деревянные утепленные
Этажность	1 этаж
Фундамент	Бетонные блоки
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет
Кадастровый номер	36:12:0100041:71
Площадь, кв.м	42,4
Назначение	Нежилое
Наименование	Нежилое здание (служебное вспомогательное помещение)
Год постройки	1985
Перекрытия чердачные	Деревянные утепленные

Этажность	1 этаж
Фундамент	Бетонные блоки
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Да
Водопровод	Нет
Канализация	Нет
Кадастровый номер	36:12:0100041:70
Площадь, кв.м	81,3
Назначение	Нежилое
Наименование	Нежилое (газонаполнительный пункт)
Год постройки	1985
Перекрытия чердачные	Деревянные утепленные
Этажность	1 этаж
Фундамент	Бетонные блоки
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет
Кадастровый номер	36:12:0100041:31
Площадь, кв.м	6486 кв.м.
Назначение	Для размещения производственных объектов
Наименование	Земельный участок

### Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации – торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «ЭТП ГПБ».**

	Собственник	Организатор торгов	Начальная (минимальная) цена	<b>3 865 610 руб. (с НДС)</b>
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	3%
Контактное лицо	Гармаш Юлия Владимировна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«18» сентября 2024 г. с 10:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«18» октября 2024 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	garmash@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата определения участников	«21» октября 2024 г. в 11:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	<a href="https://gazpromvrn.ru/">https://gazpromvrn.ru/</a>	<a href="https://etpgpb.ru/">https://etpgpb.ru/</a>	Дата проведения аукциона	«22» октября 2024 в 18.00