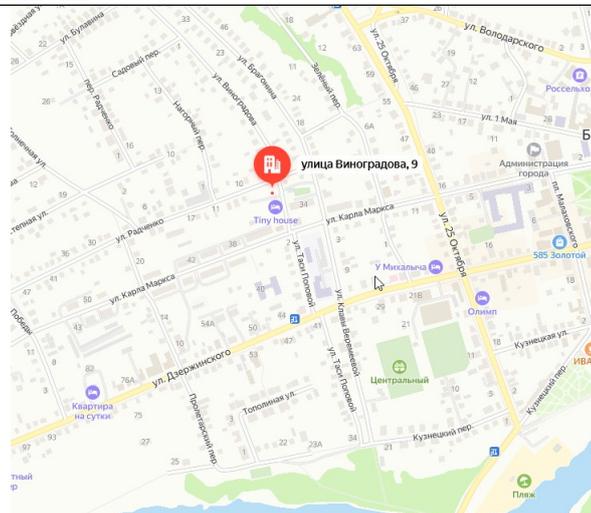
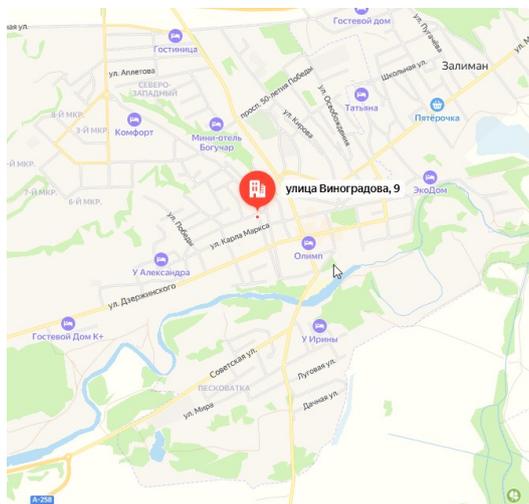


**ПРОДАЖА**  
**имущественного комплекса, расположенного по адресу:**  
**Воронежская область, Поворинский район,**  
**Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар,**  
**ул. Виноградова д. 9**

**Цена – 1 935 604 руб. без НДС**

**Локация и месторасположение**



Объект недвижимости расположен по адресу: Воронежская область, Богучарский район, г. Богучар, ул. Виноградова д. 9

**Характеристика из документации на объект**

Кадастровый номер	36:03:0100049:103
Площадь, кв.м	344,2
Назначение	Нежилое
Наименование	<b>Нежилое здание</b>
Год постройки	1978
Перекрытия	Деревянные
Этажность	2
Фундамент	Бутовый
Стены	кирпич
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет
Кадастровый номер	36:03:0100049:104
Площадь, кв.м	226,4
Назначение	Нежилое
Наименование	<b>Нежилое здание (гараж)</b>
Год постройки	1978
Перекрытия	нет
Этажность	2
Фундамент	Бутовый
Стены	кирпич
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет
Наименование	<b>Земельный участок</b>
Кадастровый номер	36:03:0100049:17
Площадь, кв.м	1 489,00
Категория земель	Земли населённых пунктов

			Начальная	1 935 604 руб. без
Способ реализации – торговля в форме аукциона с возможностью повышения первоначальной цены, проводимые в электронной площадке ООО «ЭТП БЦБ»	Организатор торгов – ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	Организатор торгов – ООО «ЭТП ГПБ»	Формат торгов (включительно) в электронной форме на электронной торговой площадке	НДС
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	3%
Контактное лицо	Обельченко Дмитрий Леонидович	Гладыревская Екатерина	Прием заявок (с)	«27» сентября 2024 г. с 09:00 (МСК)
Телефон				024 г.
Адрес электронной почты				024 г.
Адрес интернет-страницы				024г.