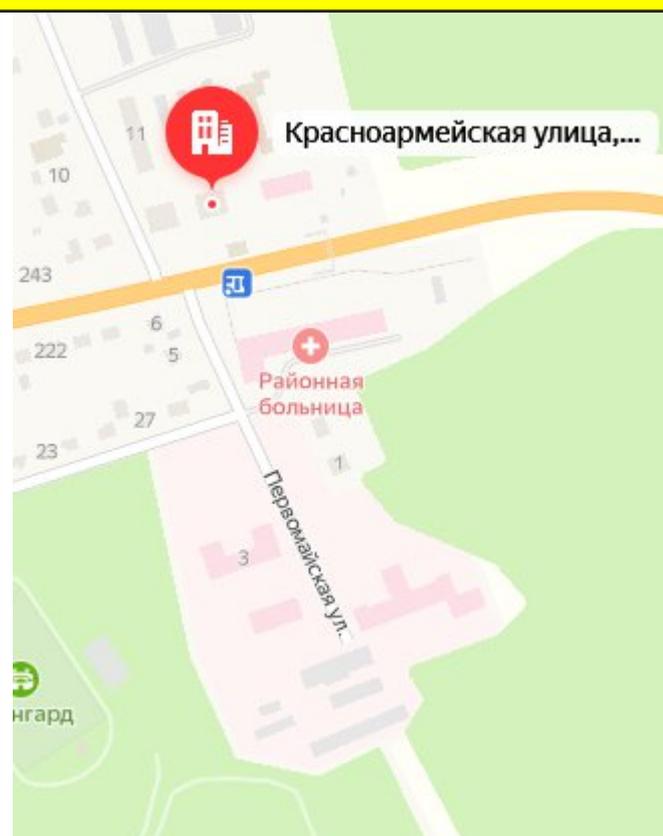
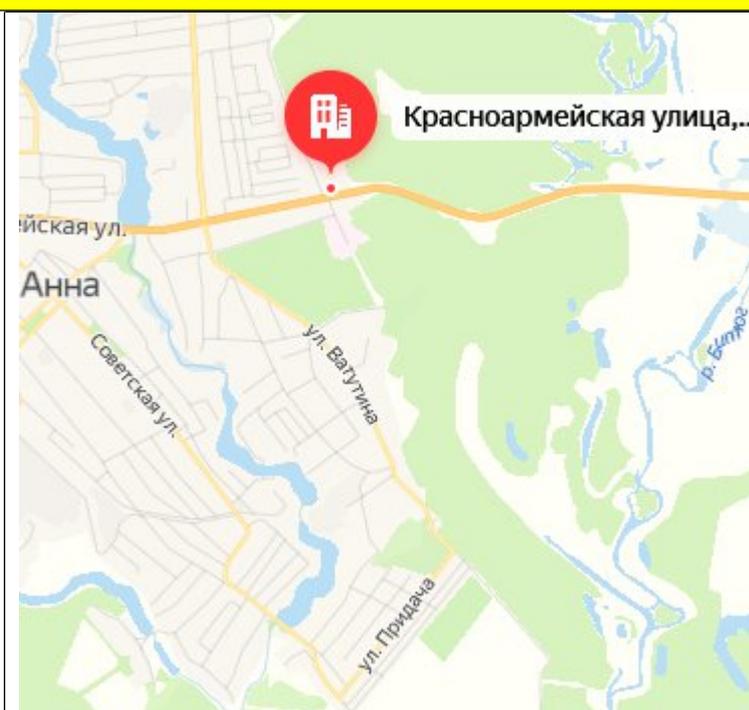


# ПРОДАЖА

**ЛОТ №1. Земельный участок по адресу:** ориентир жилой дом по ул. Красноармейская, д. 245. Участок находится примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

**Начальная цена имущества: 160290,24 руб. НДС не облагается**

## Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

## Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010501:8, общей площадью 129 кв. м, категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объектами инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская обл., Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

Вид права: собственность

## Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ

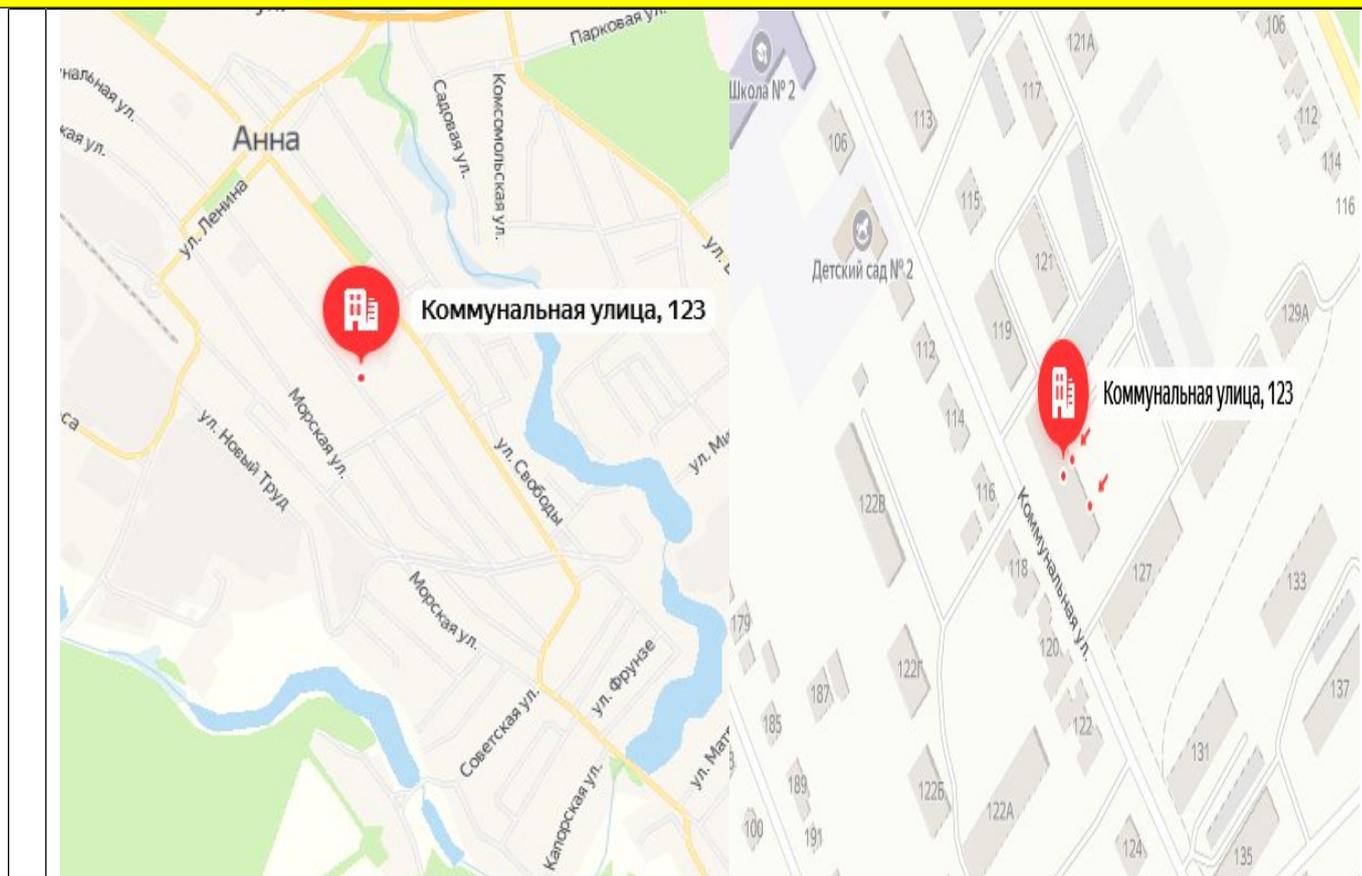
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	160 290,24 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	144 261,22 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«14» октября 2024 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«12» ноября 2024 г. до 18:00 (МСК)

Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyshevskaya@etp.gpb.ru	Дата аукциона	«14» ноября 2024 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата подведения итогов	«14» ноября 2024 в 18.00

**ЛОТ №2. Земельный участок по адресу:** ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 123. Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

**Начальная цена имущества: 118527,06 руб. НДС не облагается**

#### Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

#### Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:67, общей площадью 87 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой

дом по ул. Коммунальная д. 123. Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

Вид права: собственность

### Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

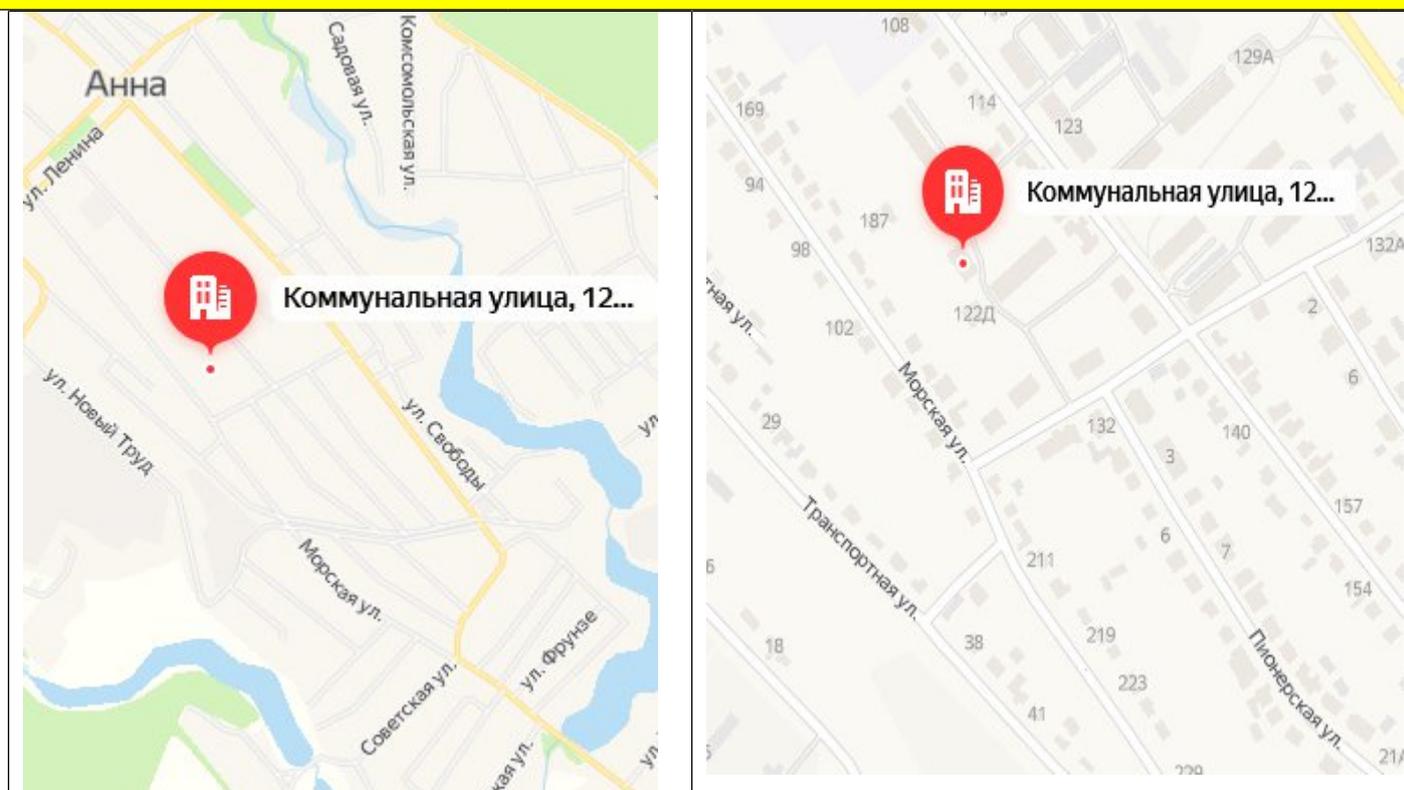
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	<b>118 527,06 руб. НДС не облагается</b>
			Минимальная цена	<b>106 674,35 руб. НДС не облагается</b>
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«14» октября 2024 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«12» ноября 2024 г. до 18:00 (МСК)

Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etp.gpb.ru	Дата аукциона	«14» ноября 2024 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата подведения итогов	«14» ноября 2024 в 18.00

**ЛОТ №3. Земельный участок по адресу:** ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 122 б. Участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б

**Начальная цена имущества: 102 132,75 руб. НДС не облагается**

#### Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б

#### Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010521:71, общей площадью 75 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская обл., Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б.

Вид права: собственность

**Фотографии объекта недвижимости**



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

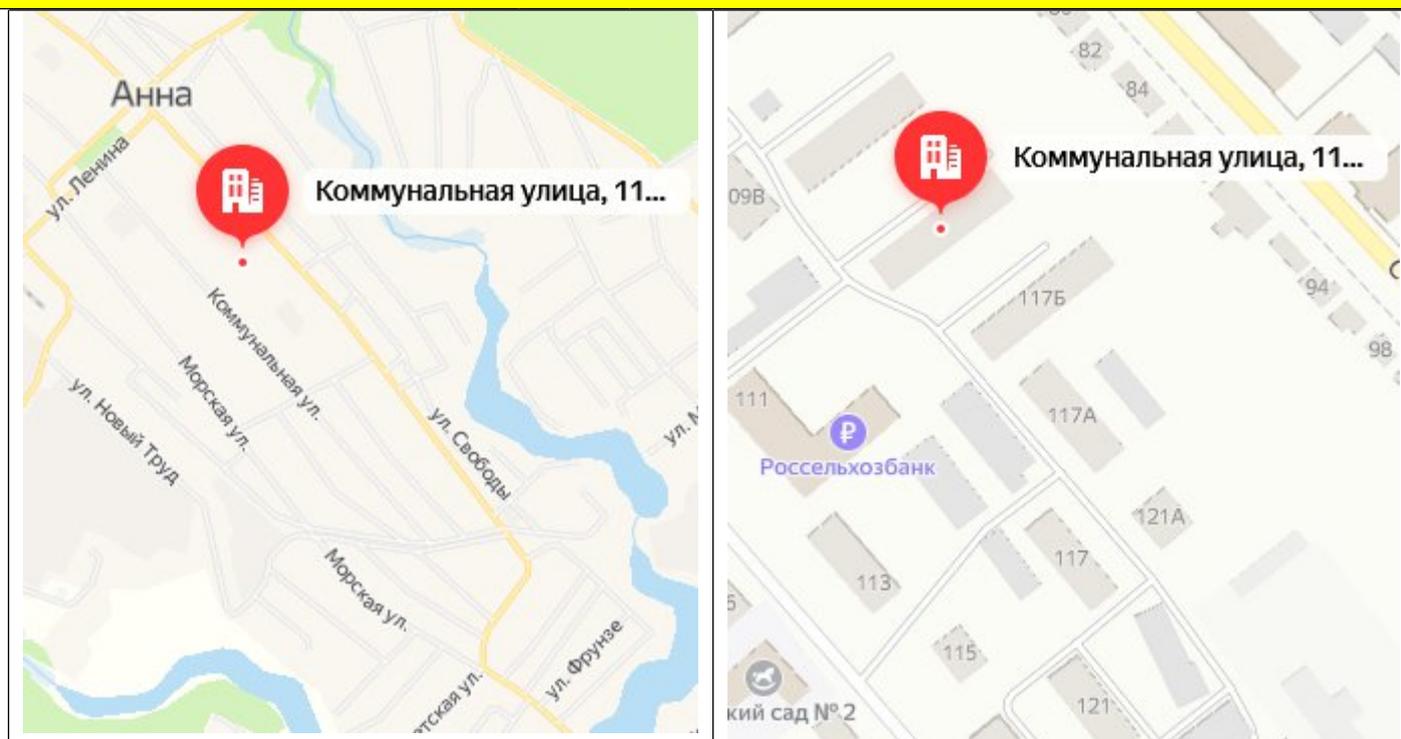
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	102 132,75 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	91 919,47 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина	Прием заявок (с)	«14» октября 2024 г. с 09:00

		Владимировна		(МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«12» ноября 2024 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата аукциона	«14» ноября 2024 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата подведения итогов	«14» ноября 2024 в 18.00

**ЛОТ №4. Земельный участок по адресу:** ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 111 а. Участок находится примерно в 11 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а

**Начальная цена имущества: 182 718,80 руб. НДС не облагается**

#### Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а

#### Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:68, общей площадью 131 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой

дом, участок находится примерно в 11 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а.

Вид права: собственность

### Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

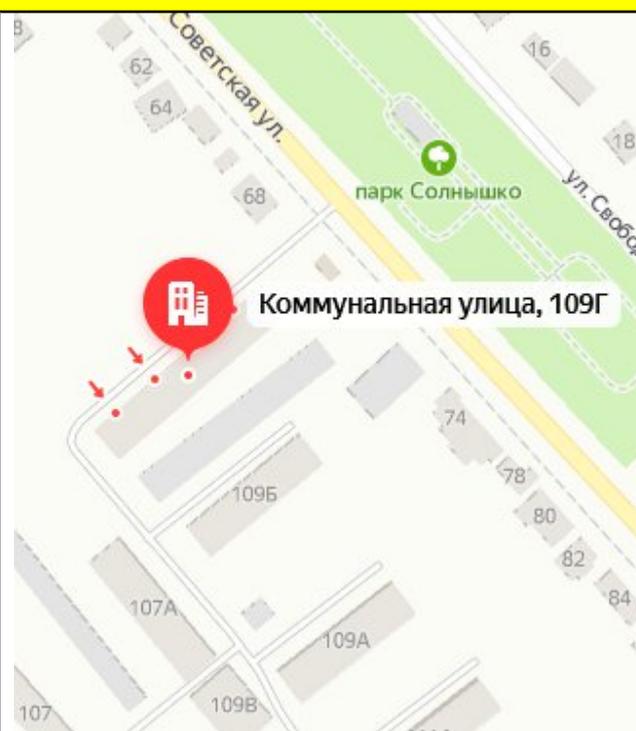
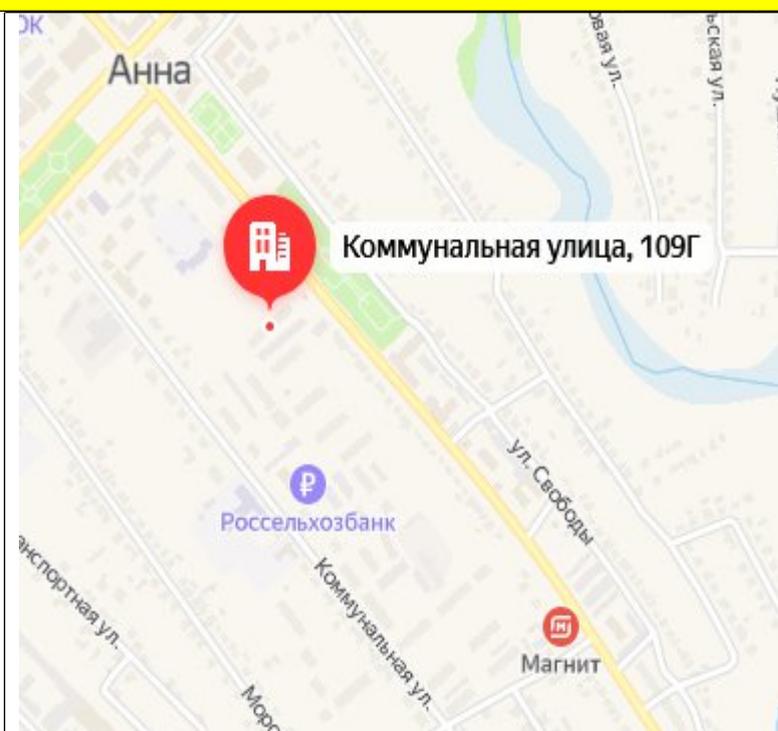
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	182 718,80 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	164 446,92 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	2 %

	Воронеж»			
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«14» октября 2024 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«12» ноября 2024 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата аукциона	«14» ноября 2024 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	<a href="https://gazpromvrn.ru/">https://gazpromvrn.ru/</a>	<a href="https://etpgpb.ru/">https://etpgpb.ru/</a>	Дата подведения итогов	«14» ноября 2024 в 18.00

**ЛОТ №5. Земельный участок по адресу:** ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 109 г. Участок находится примерно в 63,6 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 109 г.

**Начальная цена имущества: 193 405,62 руб. НДС не облагается**

**Локация и месторасположение Земельного участка**



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, Коммунальная, дом 109 г.

### Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:69, общей площадью 138 кв. м  
земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инже  
инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится прим  
направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская обла  
район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 109 г.

Вид права: собственность

### Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной  
схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при  
наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации  
Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	193 405,62 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	174 065,06 руб. НДС

				<b>не облагается</b>
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг аукциона	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«14» октября 2024 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«12» ноября 2024 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата аукциона	«14» ноября 2024 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	<a href="https://gazpromvrn.ru/">https://gazpromvrn.ru/</a>	<a href="https://etpgpb.ru/">https://etpgpb.ru/</a>	Дата подведения итогов	«14» ноября 2024 в 18.00