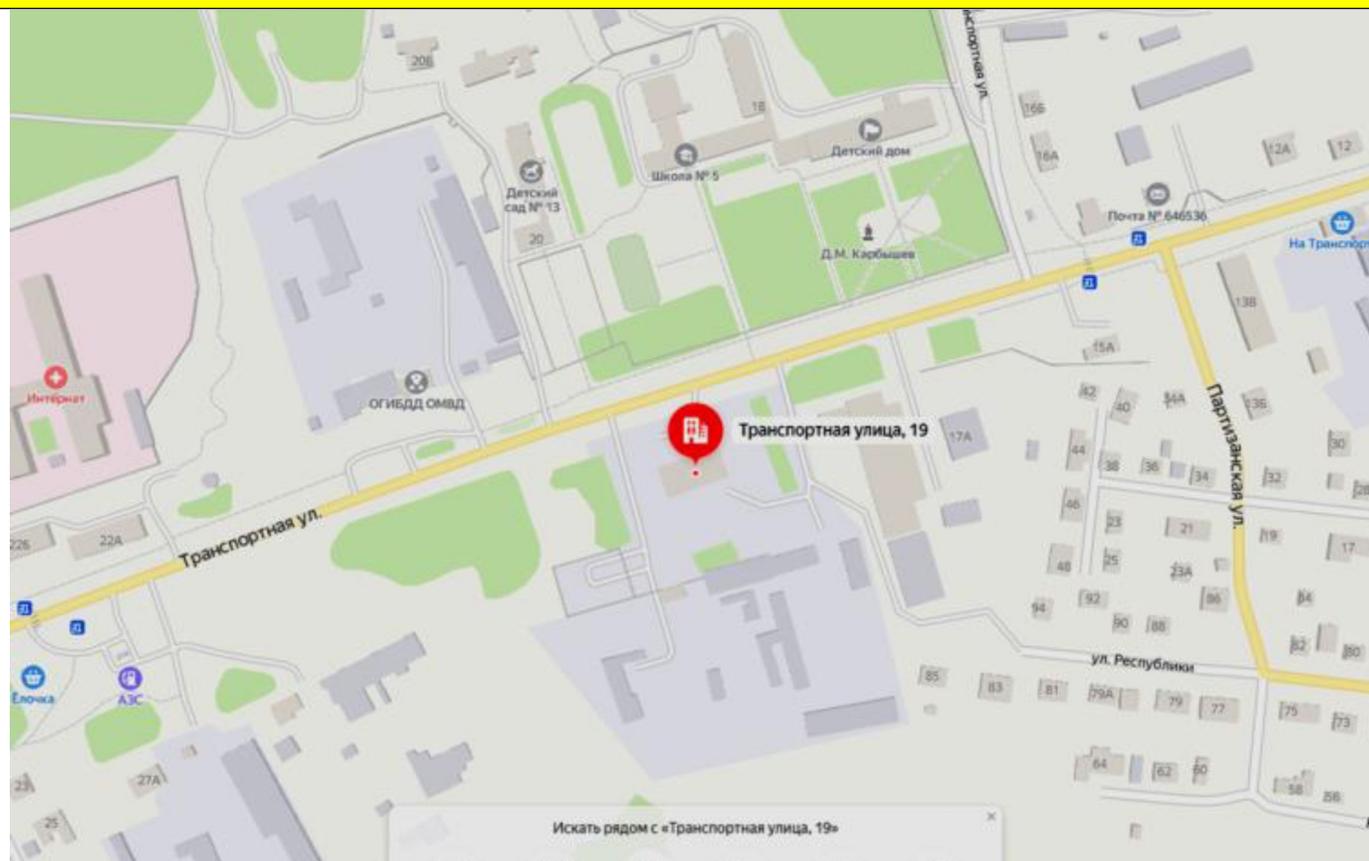


ПРОДАЖА
комплекса имущества,
расположенного по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара,
ул. Транспортная, 19

Цена имущества: 3 973 038 (Три миллиона девятьсот семьдесят три тысячи тридцать восемь) рублей 87 копеек без НДС.

Локация и месторасположение недвижимого имущества



Продажа имущества, расположенного по адресу: Омская область, Тарский район, г. Тара, ул. Транспортная, 19:

- 1. двухэтажное административное здание**, расположенное по адресу: Омская область, Тарский р-н, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 1 291,10 кв.м.;
- 2. здание**, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 566,40 кв.м.;
- 3. здание**, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 537,30 кв.м., в состав здания входит **котельная** (инвентарный номер 1029);
- 4. здание**, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 227,40 кв.м., в состав здания входит **проходная** (инвентарный номер 10294);
- 5. земельный участок**, расположенный по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, площадью 16 546,00 кв.м.;
- 6. автогараж №2**, расположенный по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19;
- 7. помещение камеры подогрева**, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19;
- 8. трансформаторная подстанция**, расположенная по адресу: Омская область,

р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19;

9. трансформатор, расположенный по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19;

10. стоянка, расположенная по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19;

11. силовой кабель, расположенный по адресу: Омская область, р-н Тарский, г. Тара, ул. Транспортная, д.19

Описание недвижимого имущества: двухэтажного административного здания

Кадастровый номер	55:37:001105:168
Площадь, кв.м	1 291,10 кв.м.
Назначение	нежилое здание
Наименование	административное здание
Год постройки	1987
Перекрытия чердачные	ж. бетонные
Этажность	2
Фундамент	ж. бетонный
Стены	кирпичные
Качество внутренней отделки	Полы линолеум, дощатые, плитка. Стены потолок окраска, обои.
Электроосвещение	да
Водопровод	да
Канализация	да
Отопление	да
Пожарная сигнализация	да

Существующие обременения: не зарегистрировано

Фотографии объекта недвижимости

Двухэтажное административное здание, расположенное по адресу: Омская область, Тарский р-н, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 1 291,10 кв.м., кадастровый номер: 55:37:001105:168



Описание недвижимого имущества: Здание

Кадастровый номер	55:37:001105:222
Площадь, кв.м	566,4 кв.м.

Назначение	нежилое здание
Наименование	Здание
Год постройки	1980, 1982
Перекрытия чердачные	ж. бетонные
Этажность	1
Фундамент	бетонный
Стены	кирпичные
Качество внутренней отделки	Побелка, окраска, полы бетонные.
Электроосвещение	да
Водопровод	да
Канализация	да

Существующие обременения: не зарегистрировано

Фотографии объекта недвижимости

Здание, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 566,4 кв.м., кадастровый номер: 55:37:001105:222



Описание недвижимого имущества: Здание

Кадастровый номер	55:37:001105:225
Площадь, кв.м	537,3 кв.м.
Назначение	нежилое здание
Наименование	Здание
Год постройки	1976,1978
Перекрытия чердачные	ж. бетонные
Этажность	1
Фундамент	бетонный
Стены	кирпичные
Электроосвещение	да
Котельная	да
Водоснабжение	отсутствует
Отопление	отсутствует
Канализация	отсутствует

Существующие обременения: не зарегистрировано

В состав здания с кадастровым номером 55:37:001105:225 входит **котельная** (инвентарный номер 10291), расположенного по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19

Фотографии объекта недвижимости

Здание, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 537,30 кв.м., кадастровый номер: 55:37:001105:225



Описание недвижимого имущества: Здание

Кадастровый номер	55:37:001105:221
Площадь, кв.м	227,4 кв.м.
Назначение	нежилое здание
Наименование	Здание
Год постройки	1989
Перекрытия чердачные	ж. бетонные
Этажность	1
Фундамент	бетонный
Стены	кирпичные
Качество внутренней отделки	Плитка, штукатурка, окраска. Побелка
Проходная	да
Электроосвещение	да
Водоснабжение	да
Отопление	да
Канализация	да

Существующие обременения: не зарегистрировано

В состав здания с кадастровым номером 55:37:001105:221 входит **проходная** (инвентарный номер 10294), расположенного по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19

Фотографии объекта недвижимости

Здание, расположенное по адресу: Омская область, р-н Тарский, Тарское ГП, г. Тара, ул. Транспортная, д.19, площадью 227,4 кв.м., кадастровый номер: 55:37:001105:221



Описание недвижимого имущества: Земельный участок

Кадастровый номер	55:37:001105:242
Площадь, кв.м	16 546,00 кв.м.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Коммунальное обслуживание
Вид права:	Право собственности, № государственной регистрации 55:37:001105:242-55/048/2017-1
Существующие обременения:	не зарегистрированы

Описание имущества: автогараж №2

Инвентарный номер 10275

Имущество расположено на земельном участке с кадастровым номером 55:37:001105:242



Описание имущества: помещение камеры подогрева

Инвентарный номер 10293

Описание имущества: трансформаторная подстанция

Инвентарный номер 10296

Описание имущества: трансформатор

Инвентарный номер 10352

Описание имущества: стоянка

Инвентарный номер 10401

Описание имущества: силовой кабель

Инвентарный номер 10400

Способ реализации: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене

	Собственник	Организатор торгов	Начальная (минимальная)	3 973 038,87 руб. (без НДС)
Наименование организации	АО «Омскоблгаз»	ООО ЭТП ГПБ	Шаг аукциона	119 191,17 руб. (без НДС)
Контактное лицо	Кузнецова	Кузнецова	Дата и время	9 часов 00 минут

	Гульнара Хамматовна	Александра Владимировна	начала подачи (приема) заявок	(по московскому времени) 20.11.2024 г.
Телефон	8(3812)208-548, доб.7041	8-800-100-66-22 доб. 422	Дата и время окончания подачи (приема) заявок	18 часов 00 минут (по московскому времени) 20.12.2024 г
Адрес электронной почты	<a href="mailto:kuznetsova.gh@oms
koblgaz.ru">kuznetsova.gh@oms koblgaz.ru	<a href="mailto:a.kuznecova@etpgpb.
ru">a.kuznecova@etpgpb. ru	Дата и время определения участников	до 18 часов 00 минут по московскому времени 19.12.2024 г
Адрес сайта в сети интернет	www.omskoblgaz.ru	http://etpgpb.ru	Дата и время проведения открытого аукциона в электронной форме	10 часов 00 минут (по московскому времени) 24.12.2024 г