

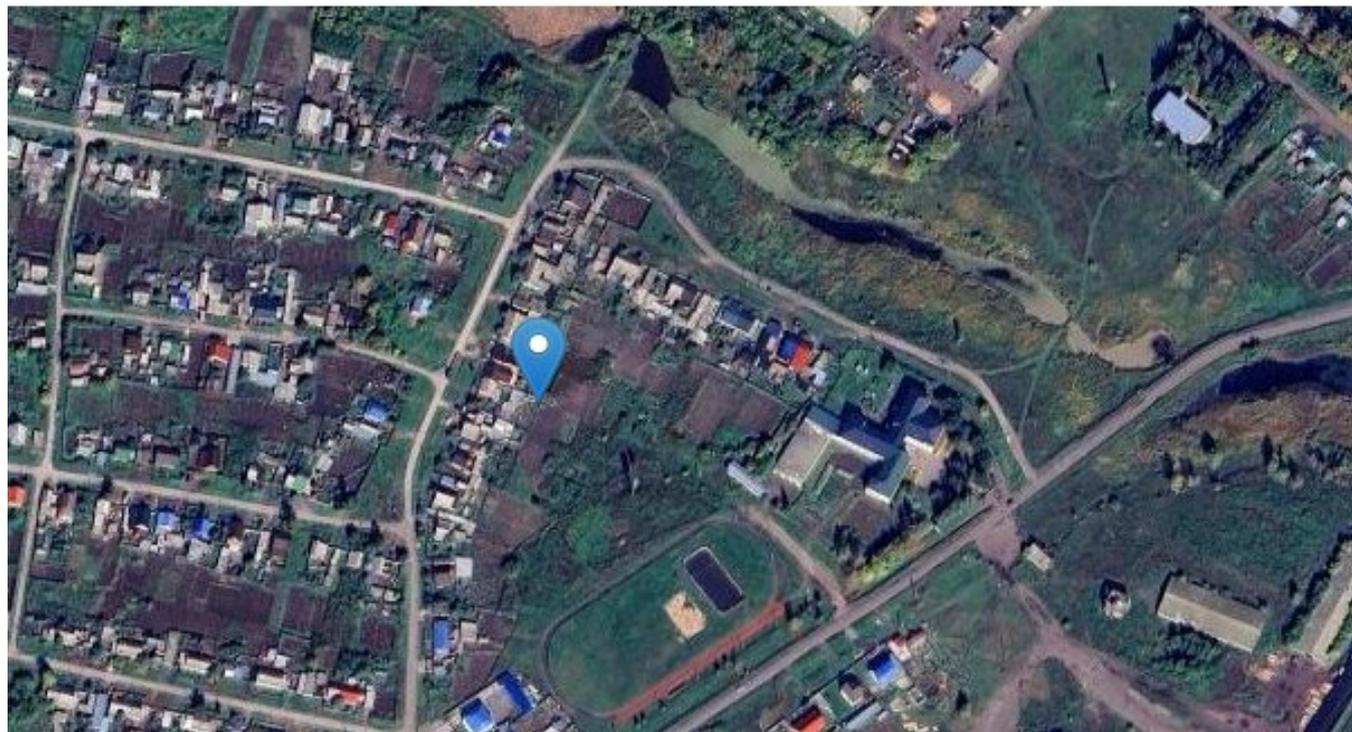
ПРОДАЖА

комплекса имущества,
расположенного по адресу: Омская область,
Крутинский район, р.п. Крутинка, ул. Северная

Цена имущества: 1 297 048 (Один миллион двести девяносто семь тысяч сорок восемь) руб. 67 коп. (без НДС).

Локация и месторасположение комплекса имущества

Комплекс имущества расположен по адресу: Омская область, Крутинский район, р.п. Крутинка, ул. Северная.



№ п/п	Перечень и описание имущества
1	Здание, назначение нежилое, наименование гараж, площадь 126 кв.м., количество этажей 1 в том числе подземных 0, кадастровый номер 55:10:010159:259. Адрес: Российская Федерация, Омская обл., Крутинский район, р.п. Крутинка, ул. Северная, инвентарный номер 540110103
2	Здание, назначение нежилое, наименование здание участка, площадь 57 кв.м., количество этажей 1 в том числе подземных 0, кадастровый номер 55:10:010159:260. Адрес: Омская область, Крутинский район, р.п. Крутинка, ул. Северная, инвентарный номер 540110098
3	Земельный участок с кадастровым номером 55:10:010159:81, категория земель земли населенных пунктов, вид разрешенное использования для промышленного использования, для размещения административных зданий, для размещения промышленных объектов, площадь 1570 кв.м. Адрес: Омская область, р-н Крутинский, р.п. Крутинка, ул. Северная, д.2, инвентарный номер 990211092
4	Пожарная сигнализация админ.здания и гаража Крутинка, инвентарный номер 990210502
5	Аккумулятор (пож.) 12/7, инвентарный номер БП-00009446
6	Оповещатель Флейта 12 март 2021, инвентарный номер БП-00009447
7	Газ.котел АОГВ 17,5, инвентарный номер 00000006913
8	Устройство газогорелочное УГ-15-3-20, инвентарный номер БП-00009146
9	Котел КОВГ-16, инвентарный номер 00000007136

№ п/п	Перечень и описание имущества
10	Котел от.КСГ-12.5"Ор, инвентарный номер 00000006946
11	Насос циркуляционный, инвентарный номер БП-00004065
12	Система охранная (здание участка) Крутинка, ул. Северная, д.2, инвентарный номер 990214541
13	Система охранная (гараж) Крутинка, ул. Северная, д.2, инвентарный номер 990214542

Описание недвижимого имущества: Здание гараж

Кадастровый (условный) номер	55:10:010159:259
Площадь, кв.м	126
Назначение	Нежилое
Наименование	Здание гараж
Год постройки	1976
Перекрытия чердачные	Деревянные
Этажность	1
Фундамент	Ленточный ФБС
Стены	Кирпич
Электроосвещение	Да
Водопровод	Нет
Канализация	Нет

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1 570 кв.м

Вид права: собственность АО «Омскоблгаз» (номер и дата государственной регистрации права 55:10:010159:81-55/109/2020-1 от 16.09.2020)

Существующие обременения: не зарегистрированы

Фотография объекта недвижимости



Описание недвижимого имущества: Здание участка

Кадастровый (условный) номер	55:10:010159:260
Площадь, кв.м	57
Назначение	Нежилое
Наименование	Здание участка
Год постройки	1975
Перекрытия чердачные	Плита ПКЖ
Этажность	1
Фундамент	Ленточный ФБС
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Да
Водопровод	Да
Канализация	Да

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 1 570 кв.м
Вид права: собственность АО «Омскоблгаз» (номер и дата государственной регистрации права 55:10:010159:81-55/109/2020-1 от 16.09.2020)

Существующие обременения: не зарегистрированы

Фотография объекта недвижимости



Описание недвижимого имущества: Земельный участок

Кадастровый номер	55:10:010159:81
Площадь, кв.м	1 570
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Для промышленного использования, для размещения административных зданий, для размещения промышленных объектов

Вид права: собственность АО «Омскоблгаз» (номер и дата государственной регистрации права 55:10:010159:81-55/109/2020-1 от 16.09.2020).

Существующие обременения: в соответствии с выпиской из ЕГРП

Фотография объекта недвижимости



**Описание имущества: Пожарная сигнализация админ.здания и гаража
Крутинка**

Напряжение	220 В (12 В)
Мощность	5 Вт
Наименование	АУПС
Инвентарный номер	990210502
Год ввода	2016
Протяженность	852 м

Описание имущества: Аккумулятор (пож.) 12/7

Напряжение	220 В (12 В)
Мощность	7 Ач
Наименование	АКБ для ОПС
Инвентарный номер	БП-00009446
Год ввода	2016

Описание имущества: Оповещатель Флейта 12 март 2021

Напряжение	220 В (12 В)
Мощность	1 Вт
Наименование	ООПЗ «Флейта-220»
Инвентарный номер	БП-00009447
Год ввода	2016

Описание имущества: Газ.котел АОГВ 17,5

Напряжение	17 квт
Наименование	АОГВ
Инвентарный номер	00000006913
Год ввода	2005

Фотография



Описание имущества: Устройство газогорелочное УГ-15-3-20

Мощность	15 кВт
Наименование	УГ
Инвентарный номер	БП-00009146
Год ввода	2008

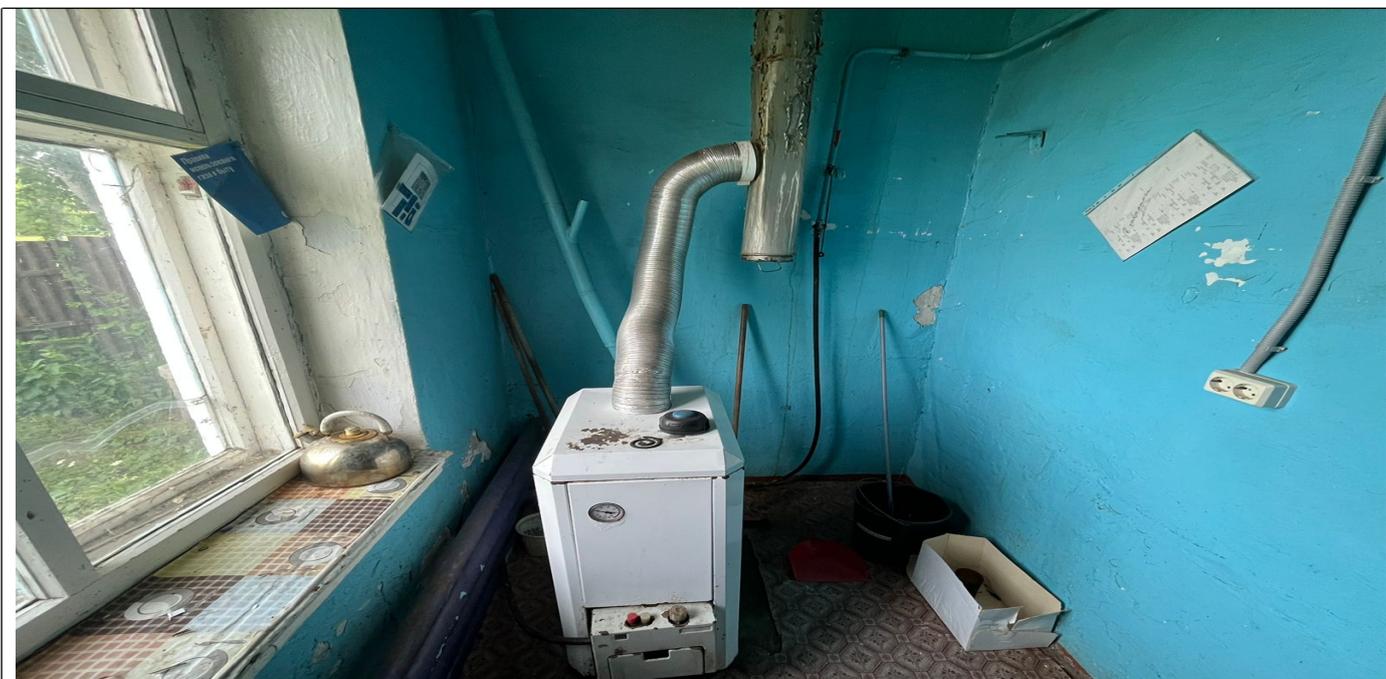
Фотография



Описание имущества: Котел КОВГ-16

Напряжение	16 кВт
Наименование	КОВГ
Инвентарный номер	00000007136
Год ввода	2008

Фотография



Описание имущества: Котел от.КСГ-12.5"Ор

Напряжение	12 кВт
Наименование	КСГ
Инвентарный номер	00000006946
Год ввода	2008

Фотография



Описание имущества: Насос циркуляционный

Напряжение	220 вт
Мощность	60 вт
Наименование	Насос циркуляционный
Инвентарный номер	БП-00004065
Год ввода	2021

Фотография



Описание имущества: Система охранная (здание участка) Крутинка, ул. Северная, д.2

Напряжение	220 В (12 В)
Мощность	5 Вт
Наименование	ОС
Инвентарный номер	990214541
Год ввода	2016
Протяженность	569 м

Описание имущества: Система охранная (гараж) Крутинка, ул. Северная, д.2

Напряжение	220 В (12 В)
Мощность	5 Вт
Наименование	ОС
Инвентарный номер	990214542
Год ввода	2016
Протяженность	283 м

Имущество расположено в объектах недвижимого имущества (здание участка и здание гаража) в пределах земельного участка, общей площадью 1 570 кв.м., являющегося собственностью АО «Омскоблгаз» (номер и дата государственной регистрации права 55:10:010159:81-55/109/2020-1 от 16.09.2020)

Способ реализации: торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

	Собственник	Организатор торгов	Начальная (минимальная) цена	1 297 048,67 руб. (без НДС).
Наименование организации	АО "Омскоблгаз"	ООО ЭТП ГПБ	Шаг аукциона	38 911, 46 руб. (без НДС)
Контактное лицо	Мальцева Наталья Евгеньевна	Кузнецова Александра	Прием заявок (с)	14.03.2025
Телефон	+7 (3812) 208-548	+7 (495) 276-00-51	Прием заявок	14.04.2025

			(по)	
Адрес электронной почты	office@omskoblgaz.ru	info@etpgpb.ru	Дата аукциона	15.04.2025
Адрес сайта в сети интернет	www.omskoblgaz.ru	https://etpgpb.ru	Дата подведения итогов	16.04.2025