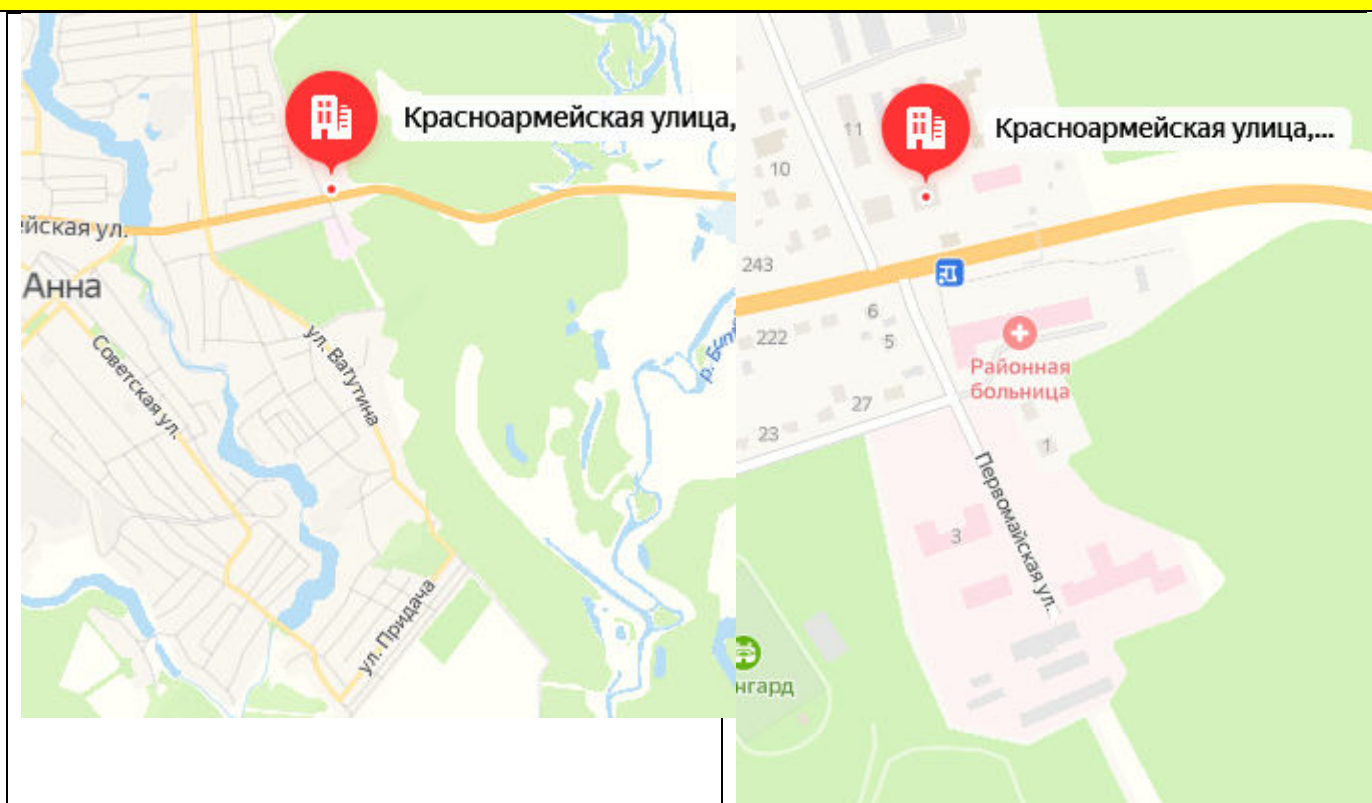


ПРОДАЖА

ЛОТ №1. Земельный участок по адресу: ориентир жилой дом по ул. Красноармейская, д. 245. Участок находится примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

Начальная цена имущества: 160 290,24 руб. НДС не облагается

Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010501:8, общей площадью 129 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 16 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская обл., Аннинский район, пгт. Анна, ул. Красноармейская, д. 245.

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов - на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ

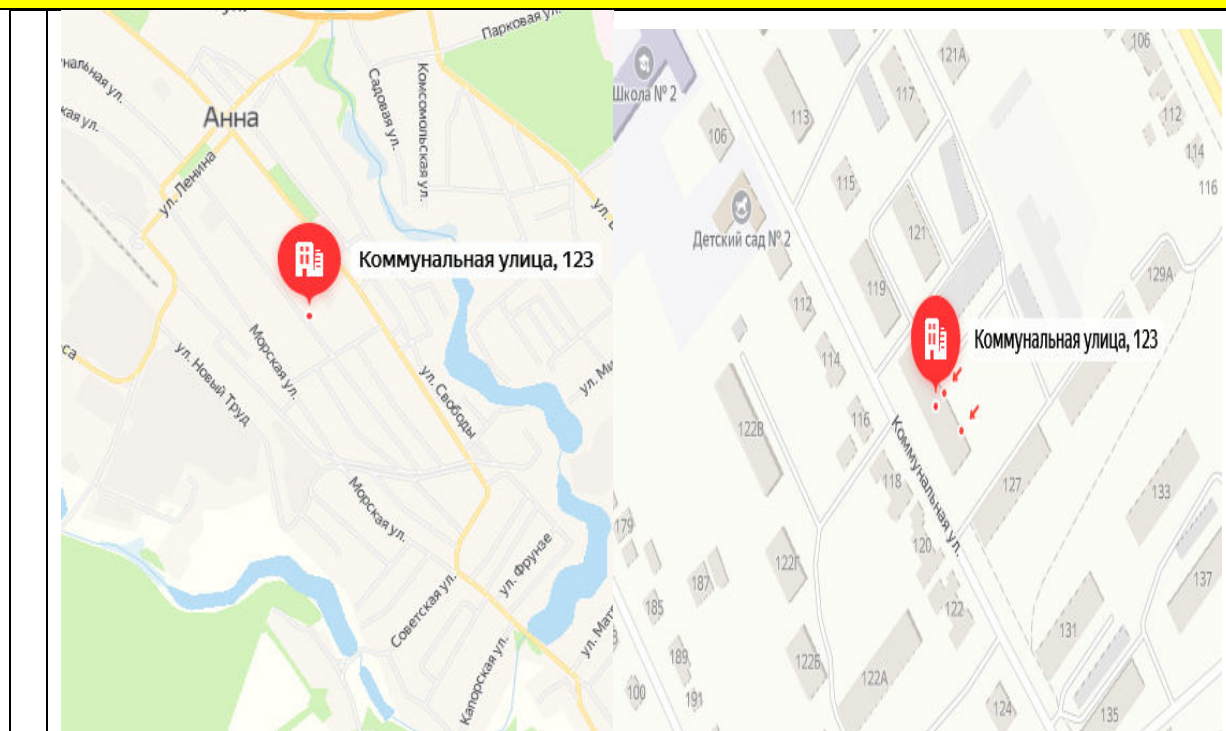
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена Минимальная цена	160 290,24 руб. НДС не облагается 112 203,17 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«28» февраля 2025 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«31» марта 2025 г. до 18:00 (МСК)

Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата определения участников	«01» апреля 2025 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата торгов	«02» апреля 2025 в 18.00

ЛОТ №2. Земельный участок по адресу: ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 123. Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

Начальная цена имущества: 118527,06 руб. НДС не облагается

Локация и месторасположение Земельного участка



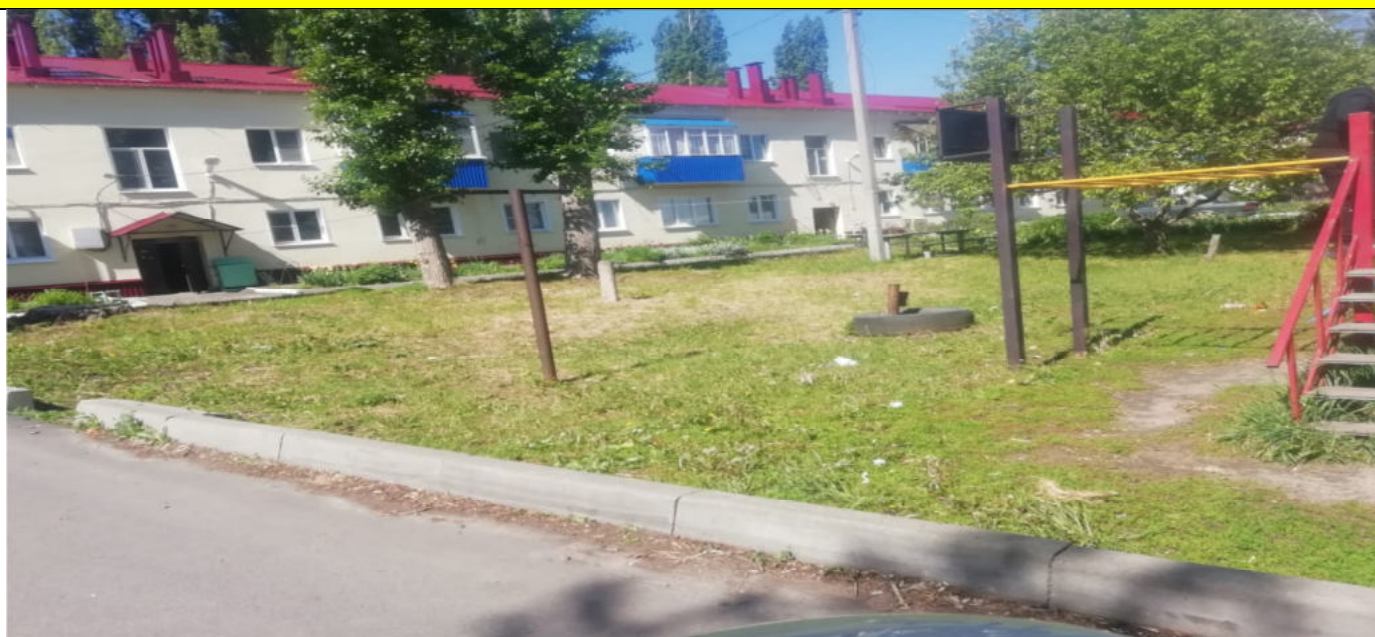
Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:67, общей площадью 87 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 123. Участок находится примерно в 20 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 123.

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов - на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

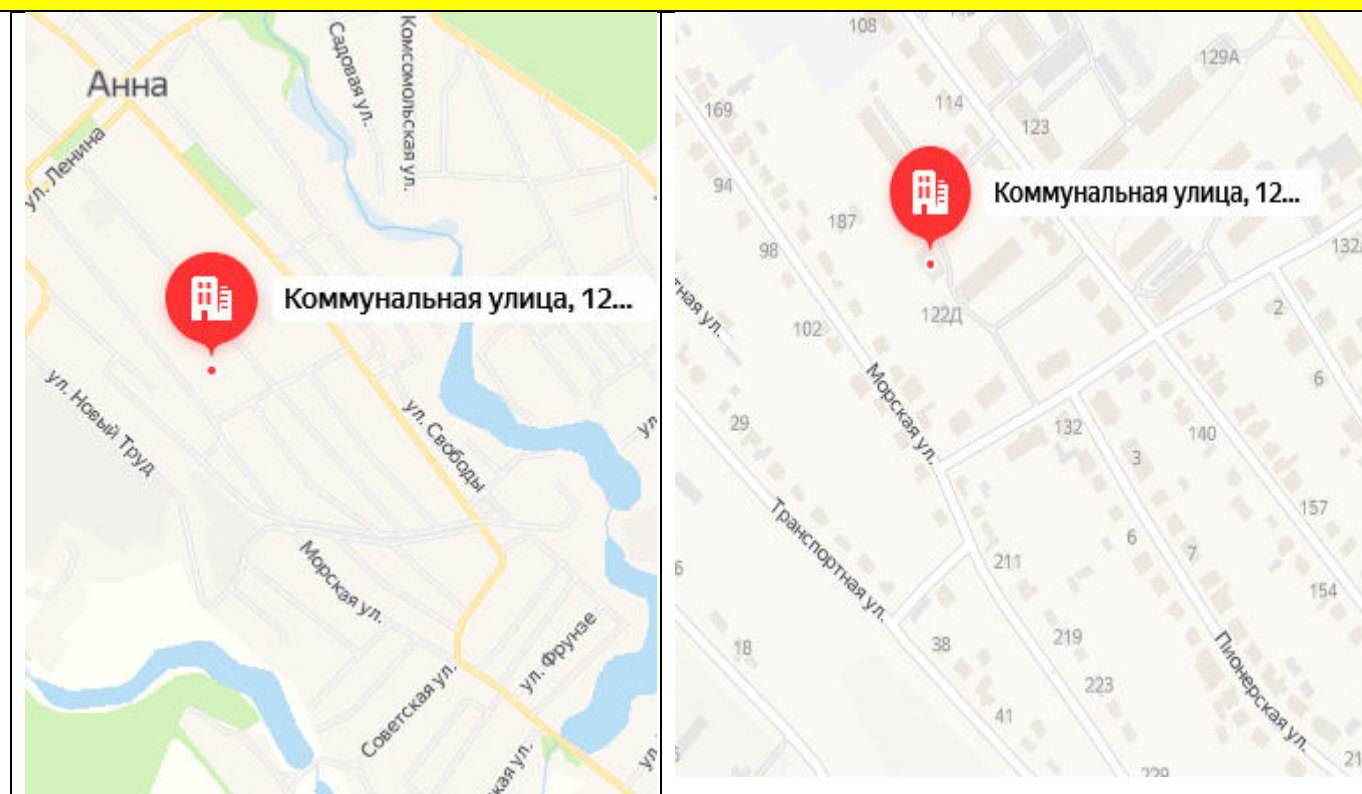
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	118 527,06 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	82 968,94 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«28» февраля 2025 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«31» марта 2025 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etp.gpb.ru	Дата определения участников	«01» апреля 2025 г. в 10:00 (МСК)

Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvmr.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата торгов	«02» апреля 2025 в 18.00
-----------------------------	---	---	-------------	--------------------------

ЛОТ №3. Земельный участок по адресу: ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 122 б. Участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б

Начальная цена имущества: 102 132,75 руб. НДС не облагается

Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б

Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010521:71, общей площадью 75 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 30 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская обл., Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 122 б.

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов-на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

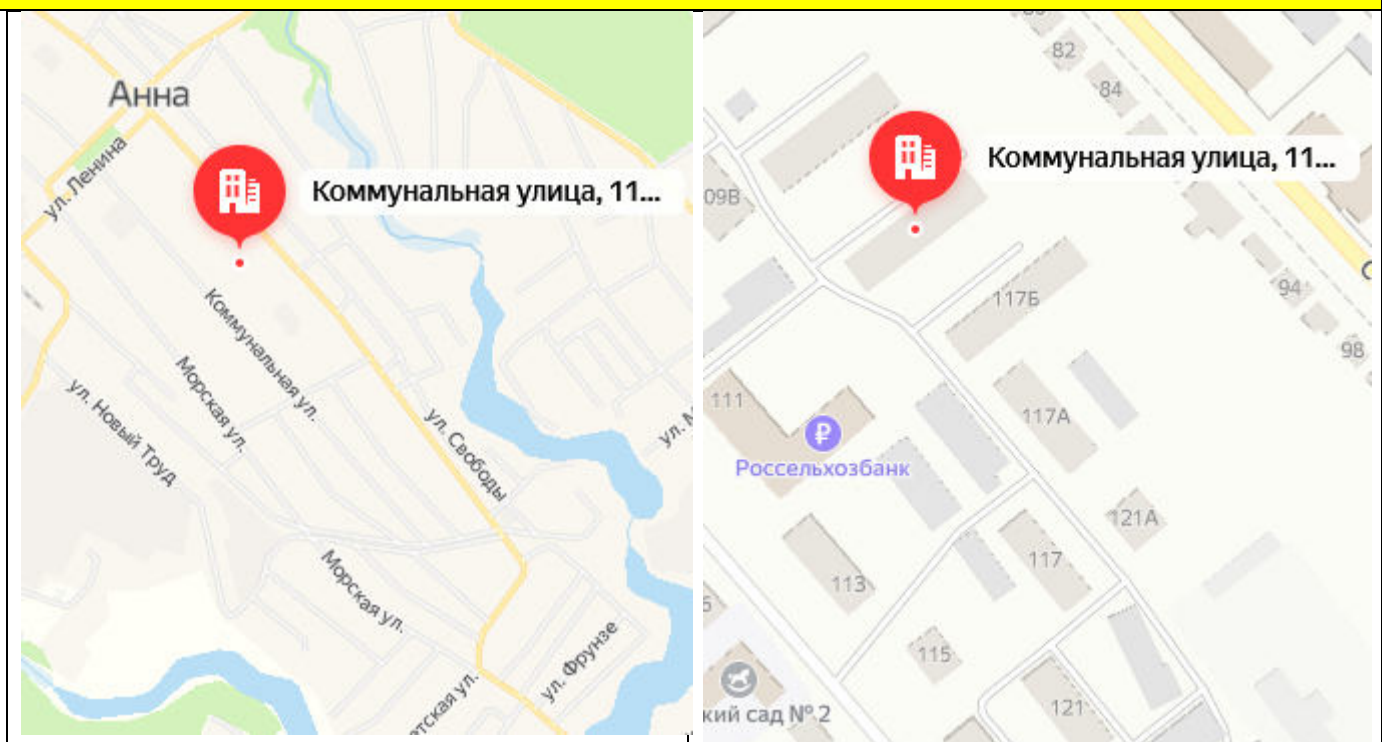
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	102 132,75 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	71 492,20 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«28» февраля 2025 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051	Прием заявок (по)	«31» марта 2025 г. до

		(доб.423)		18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etpgpb.ru	Дата определения участников	«01» апреля 2025 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата торгов	«02» апреля 2025 в 18.00

ЛОТ №4. Земельный участок по адресу: ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 111 а. Участок находится примерно в 11 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а

Начальная цена имущества: 182 718,80 руб. НДС не облагается

Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а

Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:68, общей площадью 131 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 11 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 111 а.

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов - на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

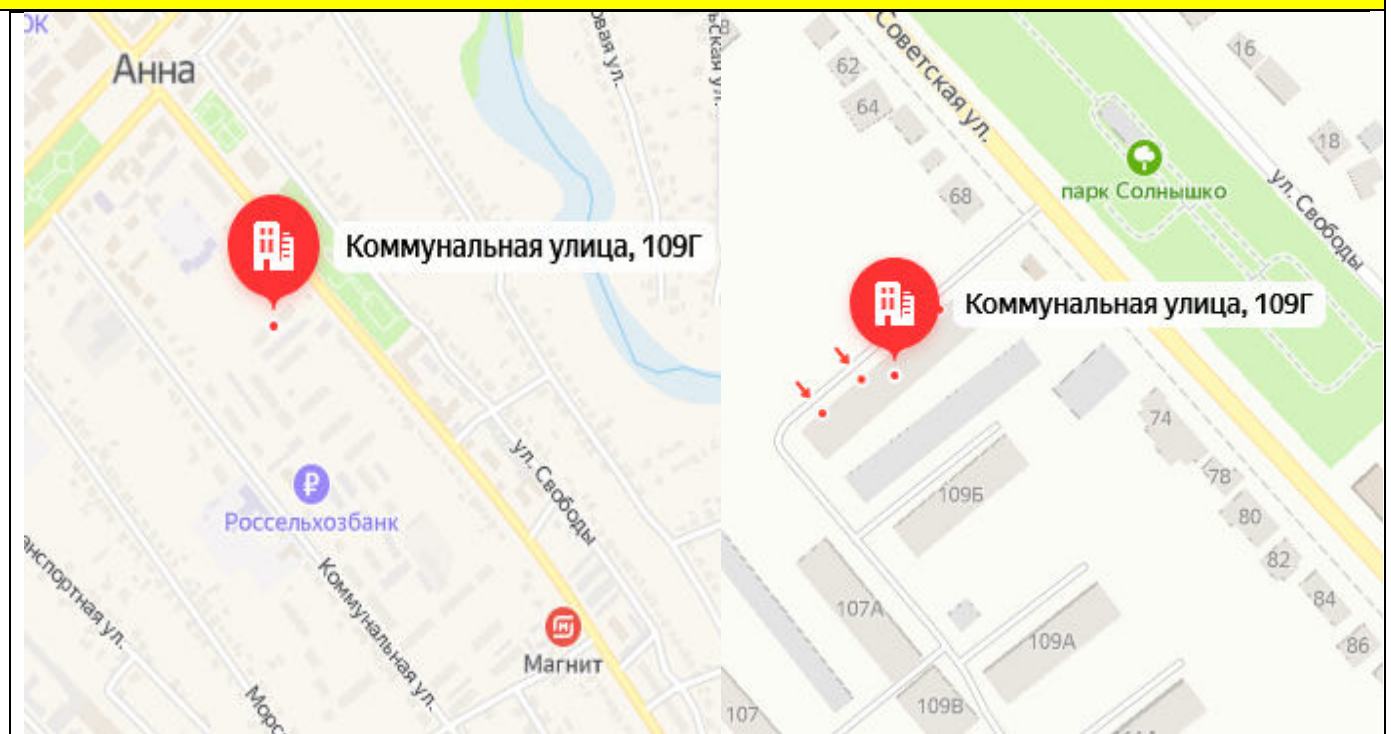
	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	182 718,80 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	127 903,166 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	2 %
Контактное лицо	Глаголева Мария	Гладыревская Екатерина	Прием заявок (с)	«28» февраля 2025 г. с 09:00

	Николаевна	Владимировна		(МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«31» марта 2025 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvtr.ru	e.gladyrevskaya@etp gpb.ru	Дата определения участников	«01» апреля 2025 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvtr.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата торгов	«02» апреля 2025 в 18.00

ЛОТ №5. Земельный участок по адресу: ориентир жилой дом по ул. Коммунальная д. 109 г. Участок находится примерно в 63,6 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 109 г.

Начальная цена имущества: 193 405,62 руб. НДС не облагается

Локация и месторасположение Земельного участка



Объект недвижимости расположен по адресу Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 109 г.

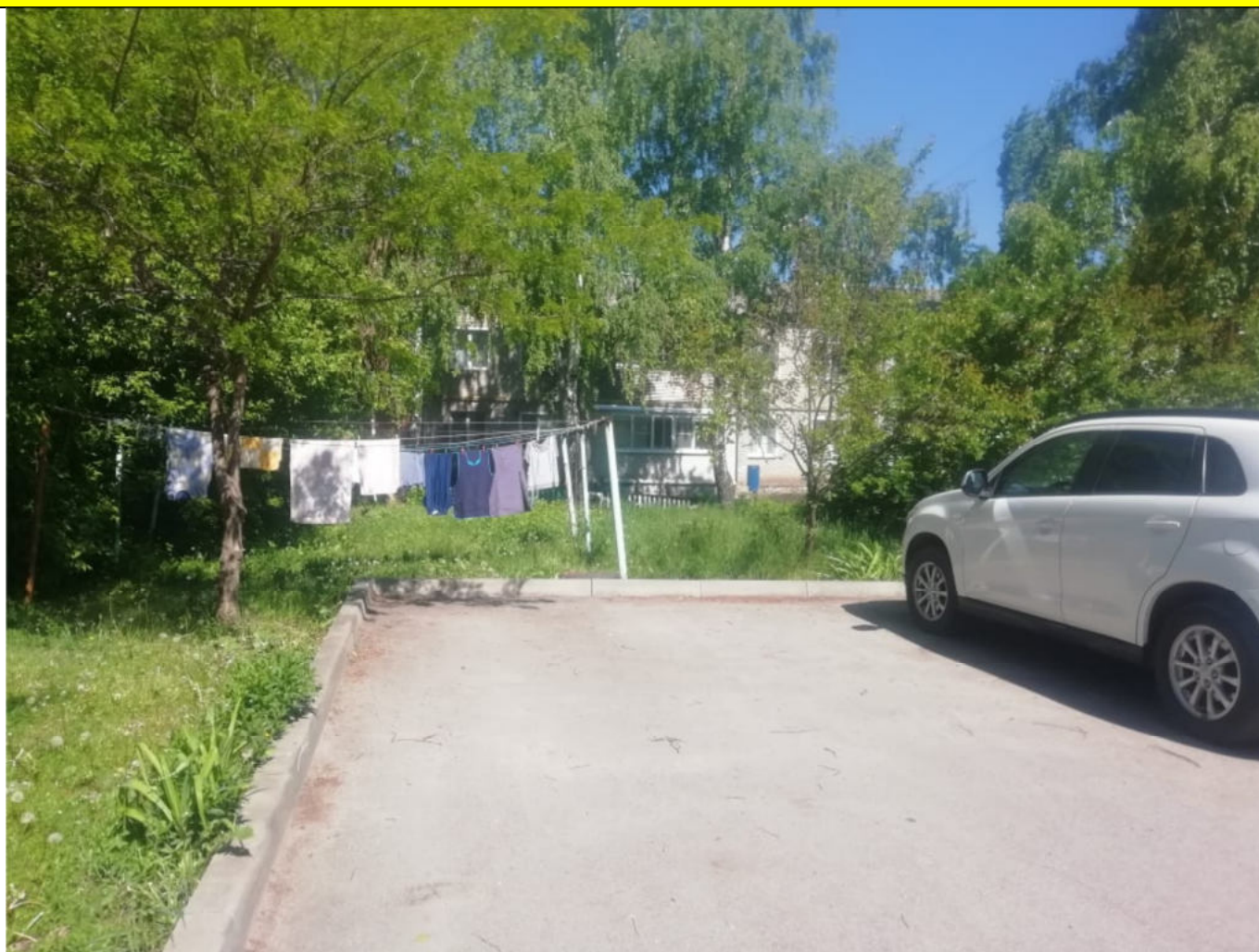
Характеристика земельного участка

Земельный участок с кадастровым номером 36:01:0010513:69, общей площадью 138 кв. м, из категории земель: земли населённых пунктов, вид разрешенного использования: под объекты инженерных инфраструктур, расположенный по

адресу: ориентир жилой дом, участок находится примерно в 63,6 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Воронежская область, Аннинский район, пгт. Анна, ул. Коммунальная, дом 109 г.

Вид права: собственность

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, затем при наличии предложений участников торгов - на поэтапное повышение цены реализации Имущества, проводимые на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	193 405,62 руб. НДС не облагается
			Минимальная цена	135 383,93 руб. НДС не облагается
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг торгов	2 %

	Воронеж»			
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«28» февраля 2025 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«31» марта 2025 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladyrevskaya@etp gpb.ru	Дата определения участников	«01» апреля 2025 г. в 10:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etpgpb.ru/	Дата торгов	«02» апреля 2025 в 18.00