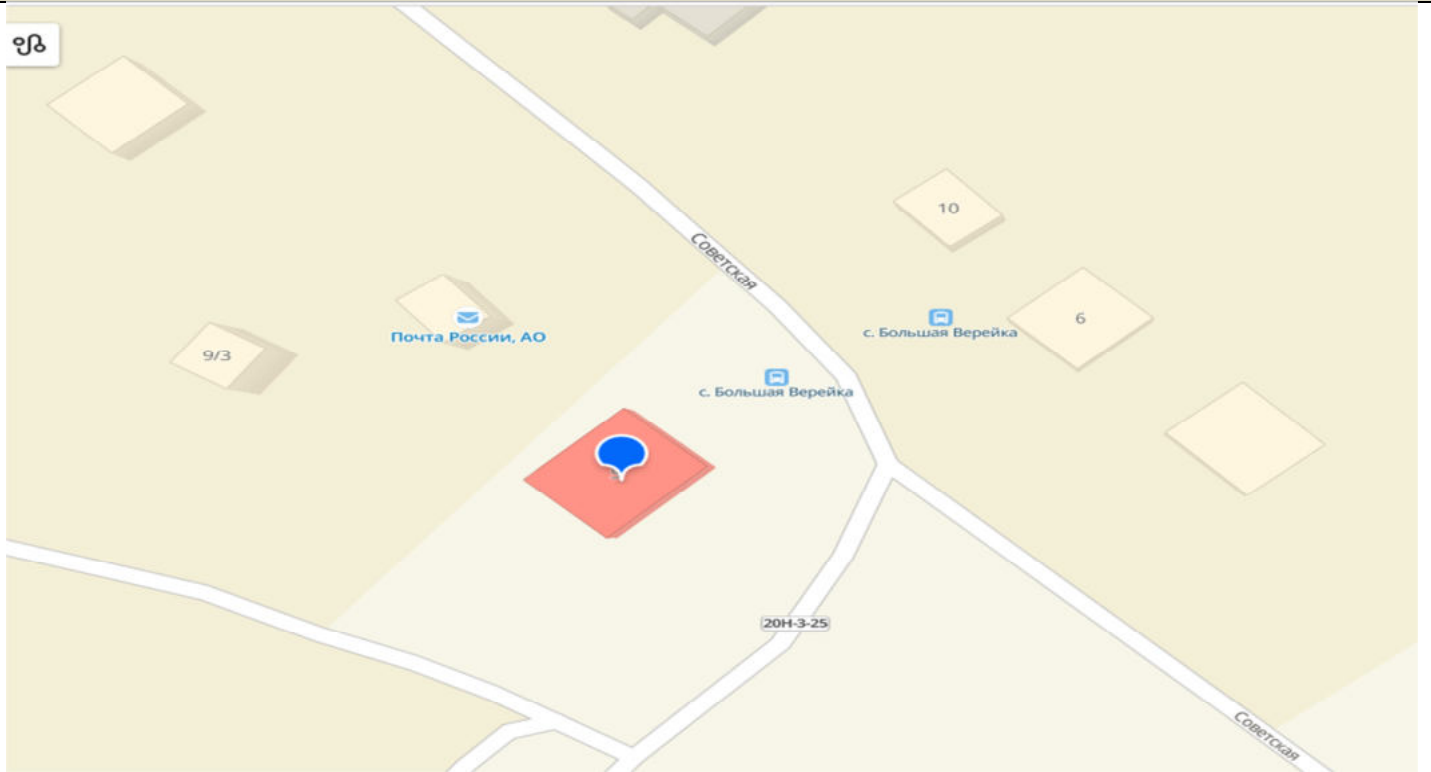


# ПРОДАЖА

Имущественный комплекс, состоящий из земельного участка и нежилого здания по адресу:  
Воронежская область, Рамонский район, с. Большая Верейка, ул. Советская,5.

Цена комплекса – 2 262 652руб. 74 коп. с НДС

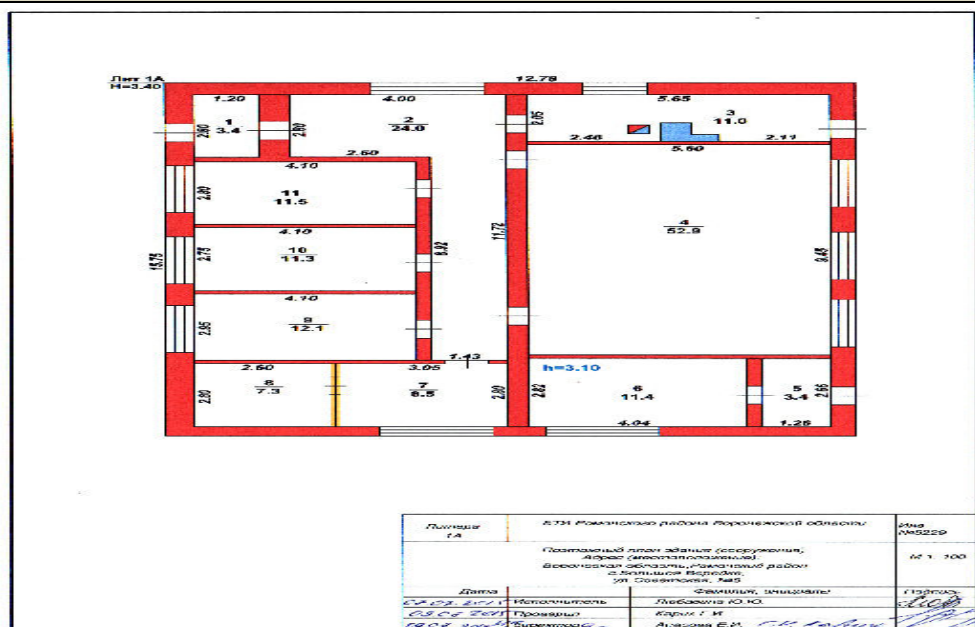
## Локация и месторасположение

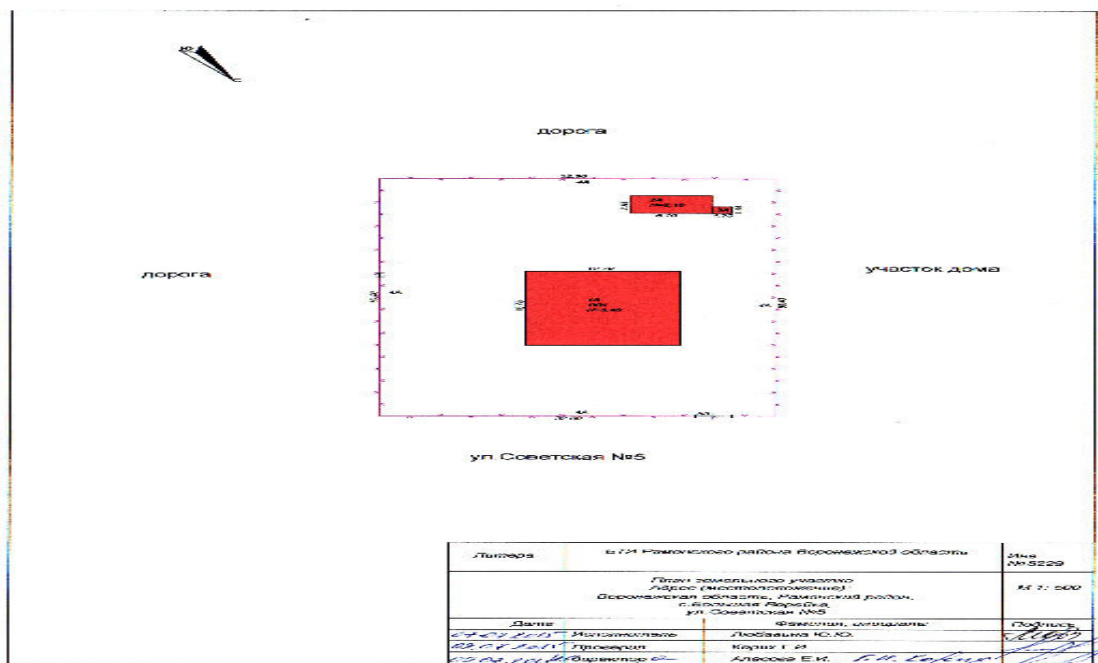


## Характеристика здания

Условный номер	36:25:1200009:236	Стены	Кирпичные
Год постройки	1965	Перегородки	Кирпичные
Этажность	1 этаж	Санитарные и электротехнические устройства	Да
Площадь общая	158,8		
Неотделимые улучшения	нет		
Прилегающая территория	благоустроена		

## Планировка здания





### Фотографии здания



**Способ реализации – торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме:** сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, а затем при наличии предложений участников – на поэтапное повышение цены реализации, проводимое на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ (далее – ЭТП).

	<b>Собственник</b>	<b>Организатор торгов</b>	Начальная цена	2 262 652 руб. 47 коп.с НДС
			Минимальная цена	1 810 121 руб.98 коп с НДС
Наименование организации	ООО «Газпром газораспределение Воронеж»	ООО «ЭТП ГПБ»	Шаг	2%
Контактное лицо	Глаголева Мария Николаевна	Гладыревская Екатерина Владимировна	Прием заявок (с)	«03» марта 2025 г. с 09:00 (МСК)
Телефон	+7 (473)239-51-13	+7 (495) 2760051 (доб.423)	Прием заявок (по)	«03» апреля 2025 г. до 18:00 (МСК)
Адрес электронной почты	glagoleva@gazpromvrn.ru	e.gladysvskaya@etppgb.ru	Дата определения участников	«04» апреля 2025 г. до 18:00 (МСК)
Адрес сайта в сети интернет	https://gazpromvrn.ru/	https://etppgb.ru/	Дата проведения торгов	«07» апреля 2025 в 11.00