

АНОНС

**о продаже объектов недвижимого и движимого имущества -
базы отдыха «Новая деревня», расположенной по адресу:
Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня,
пер. Пригородный, д. 7а
(собственник - АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»)**

АО «Газпром газораспределение Великий Новгород» сообщает о намерении реализовать имущество, расположенное по адресу: Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7а:

№	Наименование	Наименование основного средства, в соответствии с бухгалтерским учетом
1	Гостевой дом площадью 117,2 кв.м	Гостевой дом (нежилое здание), общая площадь 117,2 кв.м, кадастровый (или условный) номер 53:11:0300105:0368:0405098\28\В, инв. № У100024. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
2	Гостевой мансардный дом площадью 261,2 кв.м	Гостевой мансардный дом, назначение: нежилое. Площадь: 261,2 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 53:11:0300105:2203, инв. № У100073 Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
3	Объект незавершенного строительства площадью 550,0 кв.м	Объект незавершенного строительства, площадь 550 кв.м, степень готовности 65%. Кадастровый (или условный) номер: 53:11:0300105:2618. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
4	Баня	Баня на базе отдыха «Новая деревня», инв. № У100088. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
5	Беседка кирпичная	Беседка кирпичная на базе отдыха «Новая деревня», инв. № У203026. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
6	Покрытие площадки стабилиз (благоустройство территории на базе отдыха), инв. № У202012	Покрытие площадки стабилизированными вяжущими материалами (благоустройство территории на базе отдыха), инв. № У202012
7	Сооружение деревянное дровяник 3*3 м, инв. №	Сооружение деревянное дровяник 3*3 м., д. Новая деревня, ул. Пригородная, д. 7а, инв. № У12017194

	У12017194	
8	Ограждение ж/б плиты L-204м, № У12014007	Ограждение ж/б плиты L-204м д. Новая деревня ул. Пригородная д. 7а, инв. № У12014007
9	Котел Ib-46 в к-те с горелкой ем и фильтром fco, инв. № У400015	Котел Ib-46 в к-те с горелкой ем и фильтром fco, инв. № У400015
10	Кондиционер Samsung sh-09-zw8+sh09zw8x, инв. № У416025	Кондиционер Samsung sh-09-zw8+sh09zw8x, инв. № У416025
11	Кухонный гарнитур, инв. № У700215	Кухонный гарнитур, инв. № У700215
12	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700475	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700475
13	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700508	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700508
14	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700512	Зеркало в раме 1500x1000, инв. № У700512
15	Котел Vitopend-100, инв. № У701425	Котел Vitopend-100, инв. № У701425
16	Система охранно-пожарной сигнализации в помещениях базы отдыха в Новой Деревне, инв. № up-000413	Система охранно-пожарной сигнализации в помещениях базы отдыха в Новой Деревне, инв. № up-000413
17	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007012	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007012
18	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007013	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007013
19	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007014	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007014
20	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007015	Жалюзи вертикальные Союз, инв. № У12007015
21	Зеркало, инв. № У90008020	Зеркало, инв. № У90008020
22	Плита газовая Hansa FCMW 51001010, инв. № У12015040	Плита газовая Hansa FCMW 51001010, инв. № У12015040

23	Плита газовая Mora MGN 51123 FW, инв. № У12015041	Плита газовая Mora MGN 51123 FW, инв. № У12015041
24	Ящик, инв. № У90028004	Ящик, инв. № У90028004
25	Внутреннее газоснабжение базы отдыха в Новой деревне, инв. № У301018	Внутреннее газоснабжение базы отдыха в Новой деревне, инв. № У301018
26	Внутреннее газоснабжение гостевого дома в п. Новая деревня, инв. № У301020	Внутреннее газоснабжение гостевого дома в п. Новая деревня, инв. № У301020
27	Земельный участок площадью 1 479,0 кв. м	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения домов отдыха, пансионатов, кемпингов. Площадь: общая 1 479 кв. м. Кадастровый номер: 53:11:0300105:0368, инв. № У100098. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А
28	Земельный участок площадью 1 215,0 кв. м	Земельный участок. Категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под учебный центр. Площадь: общая 1 215 кв. м. Кадастровый номер: 53:11:0300105:86, инв. № У100081. Адрес (местоположение): Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7А

А также приглашает заинтересованных лиц принять участие в продаже имущества посредством публичного предложения в электронной форме. Продажа имущества посредством публичного предложения проводится посредством торговой площадки в порядке, предусмотренном статьями 447 – 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, документацией о продаже имущества посредством публичного предложения и в соответствии с Регламентом электронной торговой площадки ЭТП ГПБ.

С указанным Регламентом можно ознакомиться на сайте: www.etppgb.ru.

Описание недвижимого имущества:

- земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300105:0368, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Савинское сельское поселение, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7а

Общая площадь 1479 кв. м;

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование: для эксплуатации базы отдыха

Правоудостоверяющие документы: Свидетельство о государственной регистрации права собственности, серия 53-АА номер 159086 от 29.12.2006

Существующие обременения: не зарегистрировано

- земельный участок с кадастровым номером 53:11:0300105:86, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Савинское сельское поселение, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д.7а

Общая площадь 1215 кв. м;

Категория земель - земли населенных пунктов

Разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство

Правоудостоверяющие документы: Свидетельство на право собственности на землю, серия РФ-ХIII НОО-225-823 № 933263 от 16.08.1996

Существующие обременения: не зарегистрировано

- гостевой дом (нежилое здание), кадастровый номер 53:11:0300105:0368:0405098/28/B; расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Савинское сельское поселение, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д.7а

Общая площадь: 117,2 кв.м.

Количество этажей: 1

Материал стен: кирпич

Состояние отделки: удовлетворительное

Правоудостоверяющие документы: Свидетельство о государственной регистрации права собственности, серия 53-АА номер 150347 от 06.04.2006

Существующие обременения: не зарегистрировано

- гостевой мансардный дом, назначение: нежилое, количество этажей: 2, кадастровый номер 53:11:0300105:2203, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Савинское сельское поселение, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д.7а

Общая площадь: 261,2 кв.м.

Количество этажей: 2

Материал стен: кирпич

Состояние отделки: удовлетворительное

Правоудостоверяющие документы: Свидетельство о государственной регистрации права собственности, серия 53-АБ номер 488614 от 21.08.2015

Существующие обременения: не зарегистрировано

- объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 550 кв. м., степень готовности объекта - 65%, кадастровый номер 53:11:0300105:2618, расположенный по адресу: Новгородская область, Новгородский район, Савинское сельское поселение, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д.7а

Общая площадь: 550 кв.м.

Материал стен: кирпич

Состояние отделки: удовлетворительное

Правоудостоверяющие документы: Свидетельство о государственной регистрации права собственности, серия 53-АБ номер 455264 от 20.05.2015

Существующие обременения: не зарегистрировано

Фотографии имущества:



Фото 1



Фото 2



Фото 3



Фото 4



Фото 5



Фото 6



Фото 7



Фото 8



Фото 9



Фото 10



Фото 11



Фото 12



Фото 13



Фото 14



Фото 15



Фото 17



Фото 19

Фото 16



Фото 18



Фото 20

Место нахождения имущества:

Новгородская область, Новгородский район, д. Новая Деревня, пер. Пригородный, д. 7а

Контактные данные:

продавца (собственника) имущества:

Акционерное общество «Газпром газораспределение Великий Новгород» (АО «Газпром газораспределение Великий Новгород»).

Место нахождения, почтовый адрес: 173015, Новгородская обл., г. Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2.

Антонова Елена Анатольевна, тел. (8-8162) 73-18-05 AntonovaEA@oblgas.natm.ru

Колоколова Елена Ивановна, тел. (8-8162) 77-21-94 KolokolovaEI@oblgas.natm.ru

Организатор продажи посредством публичного предложения: Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), 117342, г. Москва, ул. Миклухо-Маклая, д. 40.

Контактное лицо - контактное лицо Юпенина Татьяна, e-mail: t.yupenina@etpgpb.ru, тел.: 8-495-276-00-51 доб.218 .

Документация о продаже посредством публичного предложения в электронной форме размещается в сети Интернет на сайте: ЭТП ГПБ <http://etpgpb.ru>, (<https://etp.gpb.ru>).