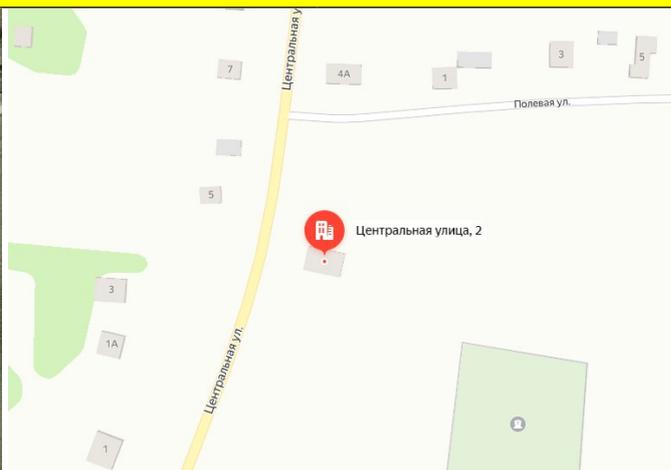
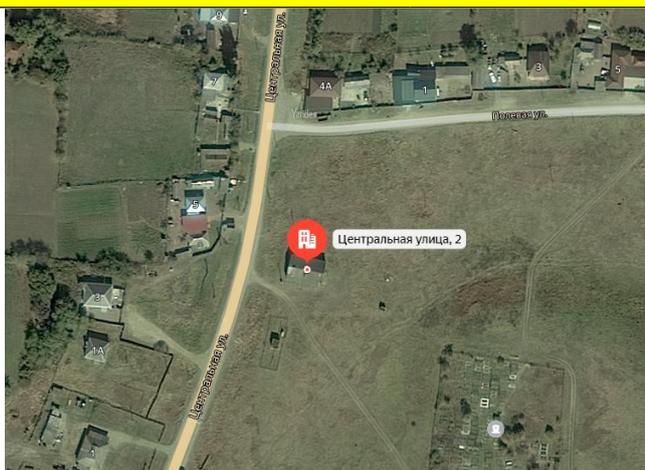


ПРОДАЖА

недвижимого имущества (нежилого административного здания и земельного участка),
расположенного по адресу: Республика Адыгея, Красногвардейский район, аул Джамбичи,
ул. Центральная, д.2

Цена имущества: Начальная цена 2 080 781,64 руб. (в том числе НДС 288 000,00 руб.)
Минимальная цена 1 768 664,39 руб. (в том числе НДС 244 800,00 руб.)

Локация и месторасположение нежилого здания



Объект недвижимости расположен: Республика Адыгея, Красногвардейский район,
аул Джамбичи, ул. Центральная, д. 2

Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	01:03:2904002:538
Площадь, кв.м	170,5
Назначение	Нежилое
Наименование	Административное здание
Год постройки	1984
Перекрытия чердачные	Железобетонные плиты
Этажность	1
Фундамент	Фундаментные блоки
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Газопровод	Нет
Канализация	Местная

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 3244 кв.м

Вид права: Право собственности

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: торги в форме публичного предложения, с поэтапным снижением цены

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена	2 080 781,64 руб. (в том числе НДС 288 000,00 руб.)
			Минимальная цена	1 768 664,39 руб. (в том числе НДС 244 800,00 руб.)
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Майкоп»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Шаг аукциона	3%
Контактное лицо	Лысенко Екатерина Александровна	Андропова Олеся Юрьевна	Прием заявок (с)	14.03.2025 с 11:00 по московскому времени
Телефон	8 (8772)57-80-34	8-800-100-66-22	Прием заявок (по)	14.04.2025 до 18:00 по московскому времени
Адрес электронной почты	lysenkoEA@adyggaz.ru	olesya.andronova@etpgpb.ru	Дата аукциона	16.04.2025 с 12:00 по московскому времени
Адрес сайта в сети интернет	https://adyggaz.ru	https://etp.gpb.ru	Дата подведения итогов	16.04.2025 до 18:00 по московскому времени