

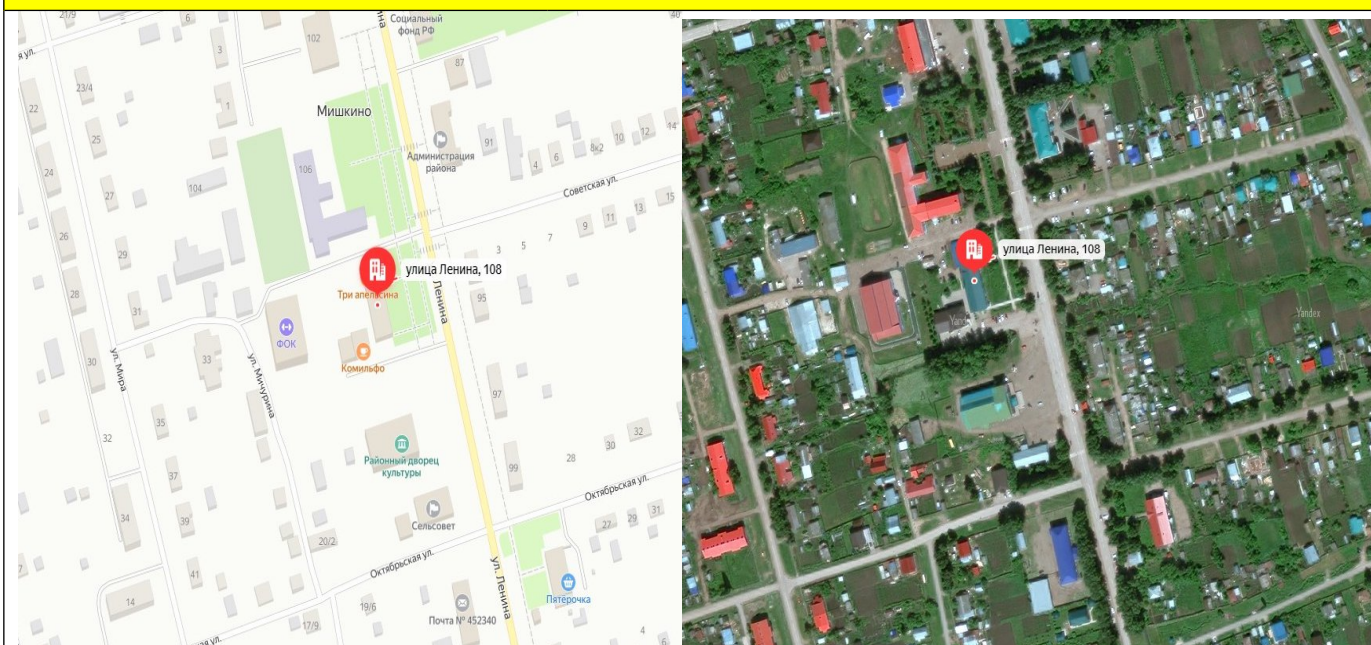
# ПРОДАЖА

Недвижимого имущества (нежилого помещения) площадью 38,2 кв.м. с сопутствующим движимым имуществом, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Мишкинский район, с.Мишкино, ул.Ленина, д.108, № на п/пл 13

Цена первоначального предложения: 798 231,86 руб. (без учета НДС).

Цена отсечения (минимальная цена продажи): 638 585,49 руб. (без учета НДС).

## Локация и месторасположение нежилого здания



Объект располагается на втором этаже административно-торгового здания, в связи с чем право пользования земельным участком под объектом не подлежит оформлению

## Характеристика строения из документации на объект

Кадастровый номер	02:39:081113:306
Площадь, кв.м	38,2
Назначение	Административное помещение
Наименование	Нежилое помещение
Год постройки	1980
Перекрытия чердачные	Ж/б плиты
Этажность	2 этаж двухэтажного здания
Фундамент	Бетонный ленточный
Стены	Кирпич
Электроосвещение	да
Водопровод	да
Канализация	да

В помещении также размещено сопутствующее движимое имущество (система охранной и пожарной сигнализации)

## Фотографии объекта недвижимости



**Способ реализации:** торги в форме публичного предложения по комбинированной схеме: сначала на поэтапное понижение начальной цены продажи, а затем на поэтапное повышение цены продажи, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ

	Собственник	Организатор торгов	Цена первоначального предложения	798 231,86 руб. (без учета НДС)
			Цена отсечения (минимальная цена продажи)	638 585,49 руб. (без учета НДС)
Наименование организации	ООО «Газпром межрегионгаз Уфа»	ООО ЭТП ГПБ	Шаг торгов	2%
Контактное лицо	Гаврилов Максим Владимирович/ Бикбулатова Анастасия Махмутовна	Мадайкина Ирина Анатольевна	Прием заявок (с)	20.01.2025 12:00 по московскому времени
Телефон	8 (347) 279-95-71	8 (495) 276-00-51 доб. 473	Прием заявок (по)	20.02.2025 18:00 по московскому времени
Адрес электронной почты	<a href="mailto:bashkirkgaz@bashgaz.ru">bashkirkgaz@bashgaz.ru</a> <a href="mailto:gavrilov.m@bashgaz.ru">gavrilov.m@bashgaz.ru</a> <a href="mailto:bikbulatova.am@bashgaz.ru">bikbulatova.am@bashgaz.ru</a>	<a href="mailto:i.madaikina@etpgpb.ru">i.madaikina@etpgpb.ru</a>	Дата торгов	24.02.2025
Адрес сайта в сети интернет	<a href="http://www.bashgaz.ru">www.bashgaz.ru</a>	<a href="http://etpgpb.ru/">http://etpgpb.ru/</a>	Дата подведения итогов	24.02.2025