

ПРОДАЖА

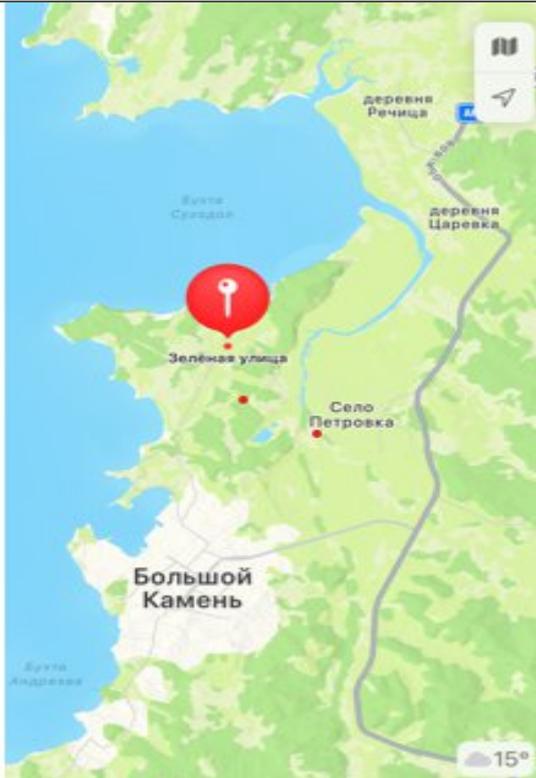
Открытый аукцион в электронной форме

на право заключения договора купли-продажи базы отдыха «Солнечный берег» в составе нежилого здания площадью 355,4 кв. м¹, а также права аренды земельного участка площадью 36 500 кв. м, расположенных по адресу: Приморский край, ЗАТО г. Большой Камень, с. Суходол, ул. Зеленая, д. 1, собственник – АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»

Начальная цена торгов:

4 565 961 (четыре миллиона пятьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль (в том числе НДС).

Локация и месторасположение базы отдыха:



Описание базы отдыха: нежилое здание площадью 355,4 кв. м (Одноэтажный домик сторожа площадью 78,4 кв. м (лит. А); одноэтажные жилые домики площадью 43,2 кв. м (лит. Б); площадью 42,1 кв. м (лит. В); площадью 43,4 кв. м (лит. Д); площадью 36,0 кв. м (лит. Ж); площадью 36,0 кв. м (лит. З); двухэтажный жилой домик площадью 76,3 кв. м (лит. Е)).

Характеристики строений из документации на объекты базы отдыха

С характеристиками строений из документации (кадастровый номер, площадь (кв.м), назначение, наименование, год постройки, перекрытия чердачные, этажность, фундамент, стены, электроосвещение, водопровод, канализация) на объекты базы отдыха можно ознакомиться на сайтах: <https://etp.gpb.ru/>, <https://gazdv.ru/>,

Объекты базы отдыха расположены на земельном участке с кадастровым номером: 25:36:020101:8, площадью 36 500 кв. м., принадлежащего Продавцу на праве аренды по Договору аренды земельного участка от 26.10.2016 № 285/16, о чем в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество сделана запись

¹ Одноэтажный домик сторожа площадью 78,4 кв. м (лит. А); одноэтажные жилые домики площадью 43,2 кв. м (лит. Б); площадью 42,1 кв. м (лит. В); площадью 43,4 кв. м (лит. Д); площадью 36,0 кв. м (лит. Ж); площадью 36,0 кв. м (лит. З); двухэтажный жилой домик площадью 76,3 кв. м (лит. Е).

Фотографии базы отдыха



Также с фотографиями объектов имущественного комплекса СУГ можно ознакомиться на сайтах: <https://etp.gpb.ru/>, <https://gazdv.ru/>.

Способ реализации: торги в форме аукциона, открытые по составу участников, на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ, по комбинированной схеме, с поэтапным повышением начальной цены торгов, а в случае отсутствия предложений со стороны участников торгов – на повышение цены с дальнейшим поэтапным понижением начальной цены торгов, в рамках этой же процедуры торгов до установленной документацией о торгах минимальной цены торгов, но всего в общей сложности со снижением на 15 % от начальной цены торгов.

	Собственник	Организатор торгов
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»	Общество с ограниченной ответственностью «Электронная торговая площадка ГПБ» (ООО ЭТП ГПБ), г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Дворцовый округ, ул. Малая Конюшенная, д. 1-3, литера А, помещ. 19-Н.
Контактное лицо	Я.С. Шейко	Андропова О.Ю.
Телефон	8 (4212) 41-74-14	8(495) 276-0051 доб. 424
Адрес электронной почты	sheykoys@gazdv.ru	olesya.andronova@etpgpb.ru
Адрес сайта в сети интернет	https://gazdv.ru/ ,	https://etpgpb.ru
Собственник:	АО «Газпром газораспределение Дальний Восток»	
Юридический адрес:	680011, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51	
Почтовый адрес:	680011, Российская Федерация, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Брестская, д. 51	
Адрес электронной почты:	info@gazdv.ru	
	+7 (4212) 41-74-01	