



**Закрытое Акционерное Общество "ЛОРЕС"
(ЗАО "ЛОРЕС")**

Заказчик: ООО "Газпром инвестгазификация"

**Газопровод межпоселковый
от ГРС "Громославка" до с. Громославка, с. Ивановка,
с. Васильевка, с. Капкинка Октябрьского района
Волгоградской области**

Сметная документация

(пересчет сметной документации в цены по состоянию на 01.01.2016 г.
по письму ООО "Газпром инвестгазификация"
№ДС-02-04-3/1371 от 23.03.2015 г.)

Код стройки-34/458 - 1 - СД

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015 г.



Закрытое Акционерное Общество "ЛОРЕС"
(ЗАО "ЛОРЕС")

Газопровод межпоселковый
от ГРС "Громославка" до с. Громославка, с. Ивановка,
с. Васильевка, с. Капкинка Октябрьского района
Волгоградской области

Сметная документация

(пересчет сметной документации в цены по состоянию на 01.01.2016 г.
по письму ООО "Газпром инвестгазификация"
№ДС-02-04-3/1371 от 23.03.2015 г.)

Код стройки-34/458 - 1 - СД

Заместитель генерального директора

Начальник Управления по ценообразованию

Главный инженер проекта



М.А.Верас

Ю.Ю. Синицин

В.Б. Грачева

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2015 г.

СОГЛАСОВАНО

Интв. N подл. Подпись и дата Взам. интв. N

Обозначение	Наименование	Примечание
А	1	2
	Пояснительная записка	3-4
	Сводный сметный расчет стоимости строительства	5-8
	Письмо ООО «Газпром инвестгазификация» № ДС-02-04-3/1371 от 19.03.2015 г.	9-20
	Письмо ООО «Газпром инвестгазификация» № ДС-11/2190 от 08.12.2014 г.	21-25

Пояснительная записка

к сметной документации на строительство газопровода межпоселкового от ГРС "Громославка" до с.Громославка, с.Ивановка, с.Васильевка, с.Капкинка Октябрьского района Волгоградской области

(пересчет сметной документации в цены по состоянию на 01.01.2016 г. по письму ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-02-04-3/1371 от 23.03.2015г.)

Пересчет сводного сметного расчета в текущий уровень цен выполнен по состоянию на 01.01.2016г. с применением индексов-дефляторов в соответствии с письмом ОАО «Газпром» от 29.09.2014г. №03/11/05-147, актуализированных Министерством экономического развития РФ от 26.09.2014г. на основании писем ООО «Газпром инвестгазификация» №ДС-02-04-3/1371 от 23.03.2015г. и №МК-02-02-4/520 от 11.02.2015г. Лимитированные затраты гл.9 и гл.10 в ССР приняты на основании письма ООО «Газпром инвестгазификация» от 08.12.2014г. №ДС-11/2190.

Сметная документация выполнена в текущем уровне цен по состоянию на 01.01.2014 г. с использованием программно-методического комплекса «Инвестор+».

Стоимость работ определена на основании ГЭСН 2001 года (ред.2009 г.), утвержденных Приказом Минрегионразвития РФ №253 от 17.11.2008 г. Стоимость МТР принята по сборникам цен на 01.01.2014г., согласованных к применению ОАО «Газпром».

Величины накладных расходов и сметной прибыли определены по видам работ от ФОТ на основании письма Минрегионразвития №2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012г.

Затраты на временные здания и сооружения приняты в соответствии ГСН 81-05-01-2001 в размере - 2,7%. Возвратные суммы не показаны, так как они определяются расчетами, учитывающими реализацию материалов и деталей, полученных от разборки временных зданий и сооружений, сносимых и переносимых зданий и сооружений, разбираемых конструкций и т.п.

Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время учтены в соответствии с нормами ГСН 81-05-02-2007 г. – 2,3%. с $k=0,9$

Прочие работы и затраты по главе 9 приняты усредненными в % выражении от СМР (письмо ООО "Газпром инвестгазификация №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.) и требуют уточнения по фактическим затратам, которые необходимо предоставить подрядчику согласно бухгалтерских отчетных данных (расчет).

Премия за ввод в действие объекта - 1,5% (по гл. 1-12 с непредвиденными от СМР) (письмо ООО "Газпром инвестгазификация №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.).

Средства на покрытие затрат по страховым взносам приняты в размере 0,9% на основании письма ООО "Газпром инвестгазификация №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.

Лимит затрат по главе 10 на содержание службы Заказчика определен в размере 4,15 % от итога по главам 1-9 и 12 (письмо ООО "Газпром инвестгазификация №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)

Строительный контроль определен в размере 30% от затрат на содержание службы заказчика в соответствии с письмом ООО "Газпром инвестгазификация №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.

4

Проектно-изыскательские работы, государственная экспертиза приняты по договору №137-01-7359/602-13 от 10.12.2013 г.

Затраты на авторский надзор приняты 0,2% на основании МДС 81-35.2004.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты принят на основании МДС 81-35.2004 п.4.96 в размере 3%.

Средства на покрытие затрат по уплате НДС – 18% согласно налогового кодекса РФ.

Сводный сметный расчет и локальные сметы составлены в соответствии с методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), введенными в действие с 9 марта 2004 г. Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. №15/1.

Общая протяженность газопровода -27,9135 км

ПЭ 100 110x10-1814,5 м

ПЭ 80 110x10 - 13667 м

ПЭ 80 160x14,6-11954 м

ПЭ 100 160x14,6-210 м

ПЭ 80 225x20,5-201 м

а/п 219x5-1,5 м

а/п 108x4-11,5 м

а/п 57x3-10 м

а/п 32x2,5-15 м

а/п 20x2-5 м

а/п 159x4,5-10 м

а/п 89x3,5-1 м

ВУ 108x4-13 м

Стоимость строительства – 80 878,32 тыс. руб.

Стоимость строительства 1 км газопровода – 2 897,462 тыс. руб.

Апрель, 2015 г.

ЗАКАЗЧИК

"УТВЕРЖДЕН" " " 200 г.

Сводный сметный расчет в сумме

80 878,32 тыс.руб.

(ссылка на документ об утверждении)

200 г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Газопровод межпоселковый от ГРС "Громославка" до с. Громославка, с. Ивановка, с. Васильевка, с. Капкинка Октябрьского района Волгоградской области

(пересчет сметной документации в цены по состоянию на 01.01.2016 г. по письму ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-02-04-3/1371 от 23.03.2015г.)

Составлен в ценах по состоянию на 01.01.2016 г.

№№ п/п	№ смет и расчетов	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			Строительные работы	Монтажные работы	Оборудования, мебели, инвентаря	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
		ГЛАВА 1					
		Подготовка территории строительства					
1	Локальная смета №01-01	Подготовительные работы	3,25	0,00	0,00	0,00	3,25
2	Локальная смета №01-02	Рекультивация (технический этап)	82,31	0,00	0,00	0,00	82,31
3	Локальная смета №01-03	Рекультивация (биологический этап)	0,00	0,00	0,00	1 496,73	1 496,73
		ИТОГО по главе 1:	85,57	0,00	0,00	1 496,73	1 582,29
		ГЛАВА 2					
		Основные объекты строительства.					
4	Локальная смета №02-01	Газопровод высокого давления Р=0,6 МПа, среднего и низкого давления (27913,5 м)	24 803,45	566,53	0,00	0,00	25 369,99
5	Локальная смета №02-02	Прокладка газопровода методом ННБ	10 793,56	0,00	0,00	0,00	10 793,56
6	Локальная смета №02-03	Газорегуляторные пункты	551,85	90,44	6 213,00	0,00	6 855,29
7	Локальная смета №02-04	Молниезащита и заземление	135,67	25,28	0,00	0,00	160,96

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИТОГО по главе 2:	36 284,54	682,26	6 213,00	0,00	43 179,80
		ГЛАВА 4 Объекты энергетического хозяйства					
8	Локальная смета №04-01	Электроснабжение	68,85	163,75	5,32	0,00	237,92
		ИТОГО по главе 4:	68,85	163,75	5,32	0,00	237,92
		ГЛАВА 7 Благоустройство и озеленение территории					
9	Локальная смета №07-01	Благоустройство	479,360	0,000	0,000	0,000	479,360
		ИТОГО по главе 7:	479,360	0,000	0,000	0,000	479,360
		ИТОГО по главам 1-7 в ценах на 01.01.2014 г.	36 918,318	846,011	6 218,313	1 496,726	45 479,368
		Индекс-дефлятор для перехода из цен 2014 в цены 2015 г.	1,046	1,046	1,046	1,046	
		ИТОГО с учетом индекса- дефлятора на 01.01.2015г.	38 616,56	884,93	6 504,36	1 565,58	47 571,42
		Индекс-дефлятор для перехода из цен 2015 в цены 2016 г.	1,047	1,047	1,047	1,047	
		ИТОГО с учетом индекса- дефлятора на 01.01.2016г.	40 431,54	926,52	6 810,06	1 639,16	49 807,28
		ГЛАВА 8 Временные здания и сооружения					
10	ГСН 81-05-01- 2001п.5.6.2.2	Строительство временных зданий и сооружений - 2,7%	1 091,65	25,02	0,00	0,00	1 116,67
		ИТОГО по главе 8	1 091,65	25,02	0,00	0,00	1 116,67
		ИТОГО по главам 1-8	41 523,19	951,54	6 810,06	1 639,16	50 923,94
		ГЛАВА 9 Прочие работы и затраты					
11	'ГСН 81-05-02-2007 табл.4 п.13.1 прил.1 п.34	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время - 2,3% к=0,9	859,53	19,70	0,00	0,00	879,23
12	Исх.данные	Затраты по перевозке работников на расстояние более 3км - 2,5% (письмо ООО "Газпром инвестициязификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	1 061,87	1 061,87

1	2	3	4	5	6	7	8
13	Исх. данные	Затраты, связанные с перебазирровкой строительно-монтажных организаций - 2,2% (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	934,44	934,44
14	Исх. данные	Затраты, связанные с командированием рабочих для выполнения строительных, монтажных и специальных строительных работ - 2% (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	849,49	849,49
15	Сборник сметных норм для определения пусконаладочных работ, МДС 81-35.2004	Пусконаладочные работы "вхолостую" (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	25,06	25,06
16	МДС 81-35.2004	Страхование имущества - 0,9% (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	443,56	443,56
17	Локальная смета №09-01	Расход газа на продувку газопровода и настройку ГРПШ	0,000	0,000	0,000	5,461	5,461
18	ООС	Затраты на реализацию природоохранных мероприятий компенсационные выплаты за негативное воздействие на окружающую среду	0,00	0,00	0,00	328,41	328,41
19	МДС 81-35.2004	Премия за ввод в действие объекта - 1,5% (по гл. 1-12 с непредвиденными от СМР) (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	669,82	669,82
		ИТОГО по главе 9	859,53	19,70	0,00	4 318,12	5 197,34
		ИТОГО по главам 1-9	42 382,72	971,23	6 810,06	5 957,28	56 121,29
		ГЛАВА 10 Содержание службы заказчика. Строительный контроль.					
20	Исходные данные	Затраты заказчика - 4,15% (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	2 621,01	2 621,01

1	2	3	4	5	6	7	8
21	Исходные данные	Строительный контроль (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,000	0,000	0,000	786,302	786,302
		ИТОГО по главе 10:	0,00	0,00	0,00	3 407,31	3 407,31
		ГЛАВА 12 Проектные и изыскательские работы.					
22	Договор №137-01-7359/602-13 от 10.12.2013г.	Проектно - изыскательские работы	0,00	0,00	0,00	6 473,76	6 473,76
23	МДС 81-35.2004	Авторский надзор - 0,2 % (письмо ООО "Газпром инвестгазификация" №ДС-11/2190 от 08.12.2014г.)	0,00	0,00	0,00	112,24	112,24
24	Договор №137-01-7359/602-13 от 10.12.2013г.	Государственная экспертиза	0,00	0,00	0,00	449,52	449,52
		ИТОГО по главе 12:	0,00	0,00	0,00	7 035,52	7 035,52
		ИТОГО по главам 1-12:	42 382,72	971,23	6 810,06	16 400,11	66 564,12
25	МДС 81-35.2004 п.4.96	Резерв на непредвиденные работы и затраты 3%	1 271,48	29,14	204,30	471,91	1 976,83
		ИТОГО :	43 654,20	1 000,37	7 014,36	16 872,01	68 540,95
26	Налог.кодкс РФ	НДС 18%	7 857,76	180,07	1 262,59	3 036,96	12 337,37
		ВСЕГО по сводному сметному расчету	51 511,96	1 180,44	8 276,95	19 908,98	80 878,32

Заместитель генерального директора

М. А. Верас

Начальник Управления по ценообразованию

Ю. Ю. Синицин

Главный инженер проекта

В. Б. Грачева

Заказчик :