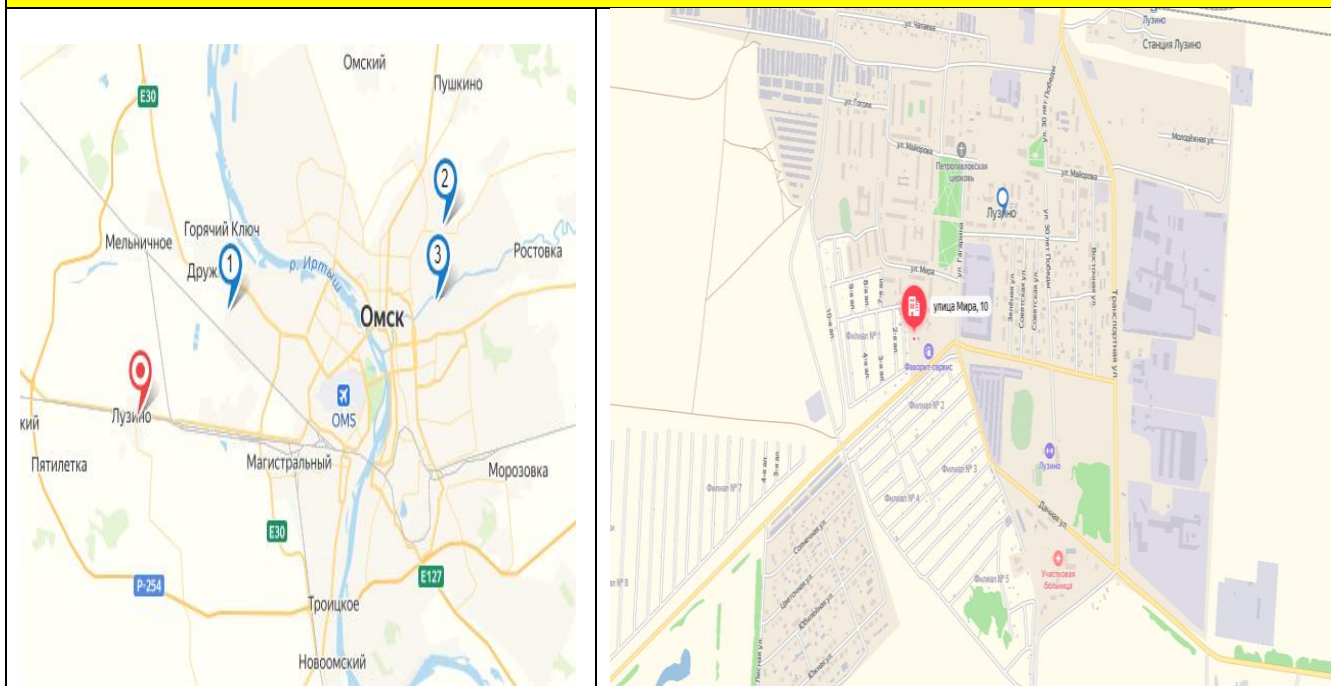


ПРОДАЖА

о продаже комплекса объектов недвижимого имущества,
расположенного по адресу: Омская область,
Омский р-н, с. Лузино. ул. Мира, 10

Цена имущества: 3 445 000 (три миллиона четыреста сорок пять тысяч) руб. (без НДС).

Локация и месторасположение комплекса объектов недвижимого имущества



Комплекс объектов недвижимого имущества расположен по адресу: Омская область, Омский р-н, с. Лузино. ул. Мира, 10

Описание недвижимого имущества: Помещение газового участка

Кадастровый (условный) номер	55:20:100101:7244
Площадь, кв.м	365,3
Назначение	Нежилое
Наименование	Помещение газового участка
Год постройки	1994
Перекрытия чердачные	Плиты пустотные
Этажность	2
Фундамент	Ленточный ФБС
Стены	Кирпич
Электроосвещение	Да
Водопровод	Да
Канализация	Да

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 4 448,00 кв.м
Вид права: долгосрочная аренда (договор аренды земельного участка №79, выдан 10.11.2016 г., зарегистрирован 20.12.2016г, срок действия с 20.12.2016 по 2065 гг.)

Существующие обременения: не зарегистрированы

Фотографии объекта недвижимости



Описание недвижимого имущества: Гараж при газовом участке

Кадастровый (условный) номер	55:20:100101:7242
Площадь, кв.м	238,00 кв.м
Назначение	Нежилое
Наименование	Гараж при газовом участке
Год постройки	1994
Перекрытия чердачные	Плита ПКЖ
Этажность	1
Фундамент	Ленточный ФБС
Стены	Кирпичные
Электроосвещение	Да
Водопровод	Да
Канализация	Да

Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 4 448,00 кв.м
 Вид права: долгосрочная аренда (договор аренды земельного участка №79, выдан 10.11.2016 г., зарегистрирован 20.12.2016г, срок действия с 20.12.2016 по 2065 гг.)

Существующие обременения: не зарегистрированы

Фотографии объекта недвижимости



Описание недвижимого имущества: Подъездные дороги к службе	
Кадастровый (условный) номер	55:20:100101:7248
Площадь, кв.м	площадь застройки 1 246 кв.м.
Назначение	7.4 сооружения дорожного транспорта.
Наименование	Подъездные дороги к службе
Год постройки	1994
Перекрытия чердачные	-
Этажность	-
Фундамент	-
Стены	-
Электроосвещение	-
Водопровод	-
Канализация	-
Объект недвижимости расположен на земельном участке общей площадью 4 448,00 кв.м	
Вид права: долгосрочная аренда (договор аренды земельного участка №79, выдан 10.11.2016 г., зарегистрирован 20.12.2016г, срок действия с 20.12.2016 по 2065 гг.)	
Существующие обременения: не зарегистрированы	

Описание недвижимого имущества: Земельный участок	
Кадастровый номер	55:20:100101:7269
Площадь, кв.м	4 448,00 кв.м
Категория земель	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования	Объекты придорожного сервиса
Вид права: долгосрочная аренда (договор аренды земельного участка №79, выдан 10.11.2016 г., зарегистрирован 20.12.2016г, срок действия с 20.12.2016 по 2065 гг.)	
Существующие обременения: в соответствии с выпиской из ЕГРП	

Описание имущества: КАБЕЛЬ ГАЗ.УЧ-КА ЛУЗИНО	
Напряжение	380 В
Мощность	20 кВт
Наименование	Кабель газ.уч-ка Лузино ВЛ-0,4 кВ
Инвентарный номер	110120094
Год ввода	1994
Протяженность	250 м.
Имущество расположено на земельном участке общей площадью 4 448,00 кв.м	
Вид права: долгосрочная аренда (договор аренды земельного участка №79, выдан 10.11.2016 г., зарегистрирован 20.12.2016г, срок действия с 20.12.2016 по 2065 гг.)	

Способ реализации: торги в форме аукциона, открытые по составу участников с поэтапным повышением первоначальной цены, проводимые в электронной форме на электронной торговой площадке ООО ЭТП ГПБ.

	Собственник	Организатор торгов	Начальная (минимальная) цена	3 445 000 руб. (без НДС).
Наименование организации	АО "Омскоблгаз"	ООО ЭТП ГПБ	Шаг аукциона	103,35 руб. (без НДС)
Контактное лицо	Матулян Лиана Арутюновна	Кузнецова Александра	Прием заявок (с)	08.06.2024
Телефон	(3812) 208 548	(495) 276-00-51	Прием заявок (по)	08.07.2024
Адрес электронной почты	office@omskoblgaz.ru	info@etpgpb.ru	Дата аукциона	10.07.2024
Адрес сайта в сети интернет	www.omskoblgaz.ru	https://etpgpb.ru	Дата подведения итогов	10.07.2024